page-12

19

**உறுப்பினர் செயலர் (பொறுப்பு), தூத்துக்குடி உள்ளூர் திட்டக் குழுமம், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், தூத்துக்குடி மாவட்டம் அவர்களின் நடவடிக்கைகள்**

பிறப்பிப்பவர் : திரு ப. வேல்முருகன், B.E.,

ந.க. எண் 2252/2022 தூமாஅ-1 நாள் 13.12.2022

பொருள் : திட்ட அனுமதி - தூத்துக்குடி மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் - தூத்துக்குடி உள்ளூர் திட்டப் பகுதி - தூத்துக்குடி ஊராட்சி ஒன்றியம் - மாப்பிள்ளையூரணி ஊராட்சி மற்றும் கிராமம் - சர்வே எண் 176/5- ல் 19200 ச.மீ பரப்பளவில் தமிழ்நாடு நகர்ப்புற வாழ்விட மேம்பாட்டு வாரியத்தின் மூலம் அனைவருக்கும் வீட்டு வசதி திட்டத்தின் கீழ் மூன்று தொகுப்புகள் (Type A, Type B, Type C) கொண்ட தரைதளம், முதல்தளம் மற்றும் இரண்டாம் தளம் கொண்ட 528 குடியிருப்புகள் கொண்ட கட்டிடத்திற்கு தமிழ்நாடு நகர் ஊரமைப்புச் சட்டம் 1971 பிரிவு 49-ன் கீழ் திட்ட அனுமதி அளித்தல் - தொடர்பாக.

பார்வை :

1. மனுதாரர் நிர்வாகப் பொறியாளர், தமிழ்நாடு நகர்ப்புற வாழ்விட மேம்பாட்டு வாரியம், திருநெல்வேலி கோட்டம், விண்ணப்பம் நாள் 01.11.2022 மற்றும் 08.12.2022
2. அரசாணை (நிலை) எண் 86, வீட்டுவசதி மற்றும் நகர்புற வளர்ச்சித் துறை நாள் 28.3.2012
3. அரசாணை (நிலை) எண் 18, நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை, நாள் 04.02.2019 and published vide TNGG Extraordinary, Part – III- Section (a) dated 04.02.2019
4. அரசாணை எண் 209, வீட்டுவசதி மற்றும் நகர்ப்புற வளர்ச்சித் துறை, நாள் 01.09.2022
5. தமிழ்நாடு அரசிதழ் எண் 43, பாகம் 6, பிரிவு 1, நாள் 24.10.2022
6. நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநர், சென்னை அவர்களின் சுற்றறிக்கை கடிதம் ந.க.எண் 4367/2019 பிஏ2, நாள் 14.03.2019
7. நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநர், சென்னை அவர்களின் சுற்றறிக்கை கடிதம் ந.க.எண் 4367/2019/TCP2, நாள் 14.08.2021
8. உள்ளூர் திட்டக் குழும தீர்மானம் எண் 10, நாள் 15.11.2022

---------

**ஆணை**

தூத்துக்குடி உள்ளூர் திட்டப் பகுதி, தூத்துக்குடி ஊராட்சி ஒன்றியம், மாப்பிள்ளையூரணி ஊராட்சி மற்றும் கிராமம், சர்வே எண் 176/5- ல் 19200 ச.மீ பரப்பளவில் தமிழ்நாடு நகர்ப்புற வாழ்விட மேம்பாட்டு வாரியத்தின் மூலம் அனைவருக்கும் வீட்டு வசதி திட்டத்தின் கீழ் மூன்று தொகுப்புகள் ( Type A, Type B, Type C) கொண்ட தரைதளம், முதல்தளம் மற்றும் இரண்டாம்தளம் கொண்ட 528

குடியிருப்புகள் கட்ட உள்ள மனைக்கு `A to J' என எல்லையிட்டு மனை ஒப்புதல் அளிக்கப்படுகிறது.

மேற்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்ட மனையில்,

| பிளாக் எண் | தரை தளம் | முதல் தளம் | இரண்டாம் தளம் | Stair Case & Head room | மொத்த பரப்பு (சமீ) | மொத்த குடியிருப்புகள் |
|---|---|---|---|---|---|---|
| A1 to A4 | 2727.24 | 2727.24 | 2727.24 | 70.80 | 8252.52 | 216 |
| B1, B2 | 1226.70 | 1226.70 | 1226.70 | 35.40 | 3715.50 | 96 |
| C1 to C6 | 2639.76 | 2639.76 | 2639.76 | 106.20 | 8025.48 | 216 |

Built up Area – 19993.50 sqm
OSR Area – 1928.89 sqm
மொத்த குடியிருப்புகள் - 528

மேற்காண் பரப்பளவுகள் கொண்ட தமிழ்நாடு நகர்ப்புற வாழ்விட மேம்பாட்டு வாரிய குடியிருப்புகள் கட்டிடம் கட்ட பார்வை 4-ல் கண்டுள்ள அரசாணையின் படி நில உபயோகமாற்றம் பெறப்பட்டதனைத் தொடர்ந்து, நகர் ஊரமைப்பு சட்டம் 1971 பிரிவு 49-ன் கீழ் வரைபடத்திற்கு திட்ட அனுமதி எண். **தி.அ/க.வ/தூமாஅ எண் 43/2022** என எண்ணிடப்பட்டு கீழ்கண்ட நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டு பார்வை 8-ல் கண்டுள்ள உள்ளூர் திட்டக் குழும தீர்மானத்தின் படி திட்ட அனுமதி வழங்கப்படுகிறது.

திட்ட அனுமதி நாள் - 13.12.2022
திட்ட அனுமதி முடியும் நாள் - 12.12.2030

**உத்தேச உபயோகம்** - தமிழ்நாடு நகர்ப்புற வாழ்விட மேம்பாட்டு வாரிய குடியிருப்புகள் Tamil Nadu Combined Development and Building Rules 2019 விதி11 - இன் படி The Permission granted by the competent authority shall not mean responsibility or clearance of the following aspects,
(a) Title or ownership of the site or building
(b) Easement Rights.
(c) Structural Reports, Structural Drawing and structural aspects. The Registered Architect or Registered Engineer and Structural Engineer on record as the case may be, shall be responsible for defects in the design.
(d) Workmanship, soundness of structure and materials used.
(e) Quality of building services and amenities the construction of building.
(f) Other requirements or licenses or clearances required for the site or premises or activity under various other laws.

**சிறப்பு நிபந்தனைகள்:**

1. It is responsibility of the builders to ensure safe bearing capacity of the soil and adequacy of the foundations

2. Planning Permission is issued in accordance with the provisions of the Town and Country Planning Act and the rules made there under and does not cover the structural stability aspects including the safety during the construction which are covered under the Building Rules under the Local bodies Act. Planning Permissions is issued subject to the condition that the applicant/developer and also the architects/Licensed Survëyors and the Structural Engineer associated with the development shall ensure that developments shall be structurally sound and adequate safety measures are taken during the process of construction.

3. "நகர் ஊரமைப்புத் துறை சட்டப்பூர்வமாக தொழில்நுட்ப அனுமதி/திட்ட அனுமதி அளிப்பதன்மூலம் விண்ணப்பதாரரின் பேரில் உள்ள நில உரிமையை உறுதிப்படுத்தவில்லை. தொழில்நுட்ப அனுமதி / திட்ட அனுமதி அளிப்பதற்கு முன்பு விண்ணப்பதாரரின் விண்ணப்பத்துடன் சமர்ப்பித்த ஆவணங்களில் (கிரையப்பத்திரம், குத்தகை பத்திரம், பட்டா, தானப்பத்திரம் பொது அதிகார பத்திரம் மேலும் பல) விண்ணப்பதாரர் வளர்ச்சி செய்ய உரிமையுள்ளதா என்று மட்டுமே சரிபார்க்கப்படுகிறது. அதன் மூலம் முதற்கட்டமாக விண்ணப்பதாரருக்கு வளர்ச்சி செய்ய உரிமை உள்ளதா என்று பார்க்கப்படுகிறது.

   சொத்தினை வாங்க விரும்பும் எந்த் நபரும், விண்ணப்பதாரருக்கு சொத்தின்மீது உள்ள உரிமையை தனியாக உறுதிப்படுத்திக் கொள்ள வேண்டும். மேலும் அதன் மேல் வேறு யாரேனும் தனி நபர் உரிமை கோரினால் அவர்கள் அதனை பொருத்தமான தகுதியுள்ள நீதிமன்றத்தின் முன் தீர்த்துக்கொள்ளலாம். இதனை முடிவு செய்ய நகர் ஊரமைப்புத் துறை பொருத்தமான அமைப்பு அல்ல."

4. கட்டுமானங்கள் நடைபெறும் இடத்தில், பொதுமக்கள் அனைவருக்கும் தெரியும் வகையில் பலகையில், வளர்ச்சி கட்டுப்பாட்டு விதிகளின்படி, தளபரப்பு விகிதம் (FSI), திறவிடங்கள் (Setback) வாகன நிறுத்தம் மற்றும் பல நிறுவப்பட்டிருக்க வேண்டும்.
5. மத்திய மற்றும் மாநில அரசுத் துறைகளிடமிருந்து பெறப்படும் தடையின்மை சான்றில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நிபந்தனைகள் அனைத்தும் கண்டிப்பாக கடைபிடிக்கப்பட வேண்டும்.
6. கட்டிடத்தின் உறுதி தன்மை குறித்து மனுதாரரே முழு பொறுப்பேற்க வேண்டும்.
7. அரசாணை எண் 17, வீட்டு வசதி மற்றும் நகர் புற வளர்ச்சி துறை, நாள் 05.02.2016-ல் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளவாறு Solar Energy System அமைக்கப்பட வேண்டும்.
8. இட அமைப்பு வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ள OSR இடத்தினை உள்ளாட்சிக்கு தானமாக ஒப்படைக்கப்பட வேண்டும்.

   (The proposals of Tamil Nadu Urban Habitat Development Board are Government agencies bound to form the roads, parks and hand then over to the local body at the end of execution of project.)

**நிபந்தனைகள்:**

1. திட்ட அனுமதி வழங்கப்பட்ட நாளிலிருந்து எட்டு வருடங்கள் வரை நடைமுறையில் இருக்கும்.

page-15

2. உத்தேச கட்டுமானத்திற்கு Solar water heating system அமைக்கப்பட வேண்டும்
3. வரைபடத்தில் உத்தேசிக்கப்பட்டவாறு வாகனம் நிறுத்துமிடம் அந்தப் பயனுக்காகவே பயன்படுத்தப்பட வேண்டும்.
4. மனையில் காட்டப்பட்டுள்ள திறவிடங்கள் அதன்படியே நிலை நிறுத்தப்பட வேண்டும்.
5. திட்ட அனுமதி வழங்கப்பட்ட வரைபடத்தில் கண்டுள்ளவாறும், அதில் குறிப்பிட்டுள்ள உபயோகத்திற்கும் மாறுதலின்றிதான் கட்டிடம் கட்டப்பட வேண்டும். வரைபடங்களுக்கு மாறுதல் அவசியமெனில் அதற்கான திருத்திய வரைபடங்கள் சமர்ப்பித்து புதிய திட்ட அனுமதி பெற்றுக் கொள்ள வேண்டும். இதில் தவறும் பட்சத்தில் நகர் ஊரமைப்புச் சட்டம் பிரிவு 56-ன் கீழ் நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்படும்.
6. மழைநீர் சேகரிப்பு வசதிகள் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ளவாறும், அரசாணை எண் 138, நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை, நாள் 11.10.2002 இன்படி கட்டிடத்தில் செயல்படுத்தப்பட வேண்டும்.
7. உத்தேச கட்டிடத்திலிருந்து வெளியேறும் கழிவு நீர் தனியார் வாகனங்கள் மூலம் வெளியேற்றவும், உபயோகிப்போருக்கு பாதுகாக்கப்பட்ட குடிநீர் வசதி மற்றும் இதர தேவைக்கான தண்ணீர் வசதி ஆகியவற்றை மனுதாரர் தனது சொந்த செலவில் செய்து தர வேண்டும்.
8. மனையில் அமையும் குடிநீர் மேல்நிலைத் தொட்டி மற்றும் கிணறு ஆகியவற்றுக்கு கொசு தடுப்பு சாதனம் பொருத்தப்பட வேண்டும்.
9. உத்தேச கட்டுமானத்தில் விதிப்படித் தேவையான அளவுக்கு தீ தடுப்பு மற்றும் தீயணைப்பு சாதனங்கள் அமைக்கப்பட வேண்டும்.
10. அரசாணை எண் 341, நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (ந.நி1) துறை, நாள் 03.11.2004–ன்படி செப்டிக் டேங்கில் "U" Trap அமைத்தல் வேண்டும்
11. சுற்றுச் சூழல் மற்றும் வனத்துறை அறிவிக்கையின்படி உத்தேச கட்டிடத்திற்கு Fly Ash Bricks மற்றும் Materials பயன்படுத்தப்பட வேண்டும்.
12. அங்கீகரிக்கப்பட்ட வரைபடத்தின் அசல் நகல் (உண்மை நகல்) கட்டுமானங்கள் நடைபெறும்போது அவ்விடத்தில் அனைவருக்கும் தெரியும் வகையில் பலகையில் நிறுவப்பட்டிருக்க வேண்டும்.
13. உத்தேசம் குறித்து கழிவு நீர் வெளியேறுதல் தொடர்பாக தமிழ்நாடு மாசுக்கட்டுப்பாட்டு வாரிய சட்டம் 1974 பிரிவு 25 (Water Act)-ன் படி மேற்படி வாரிய இணக்கம் (Consent) பெறப்பட வேண்டும்.
14. அரசாணை எண் 17, வீட்டு வசதி மற்றும் நகர்புற வளர்ச்சித் துறை, நாள் 05.02.2016-ன் படி ஒரு கிலோ வாட் மின்சாரத்திற்கு குறைந்தபட்சம் 10 சமீ என்ற அளவில் மேல் தளப்பரப்பில் 1/3 பாகம் Solar Photo Voltaic panels அமைக்கப்பட வேண்டும்.
15. கட்டிட அனுமதி தொடர்பாக தலைவர், மாப்பிள்ளையூரணி ஊராட்சி அவர்களிடம் தனியாக உரிமம் பெறப்பட வேண்டும்.
16. திட்ட அனுமதி கோரி சமர்ப்பிக்கப்பட்ட விண்ணப்பத்தில் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ள விபரங்கள் ஏதேனும் தவறானது என தெரிய வந்தால் இந்த உத்தரவை ரத்து செய்து சட்ட ரீதியான நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்படும் என தெரிவித்துக்கொள்ளப்படுகிறது.
17. கட்டிடம் கட்டப்படும்போது அரசு அங்கீகாரம் பெற்ற மின் ஒப்பந்ததாரர் மூலம் ஒயரிங் செய்யப்பட வேண்டும்.

23

18. பிரஸ்தாப மனையிடம் குறித்து நீதிமன்ற வழக்குகள் ஏதும் நிலுவையில் உள்ளதா என்பதை சம்பந்தப்பட்ட உள்ளாட்சி உறுதி செய்து கொள்ளப்பட வேண்டும்.
19. உத்தேச மனையிடத்தில் மனை வரைபடத்தில் எல்கை காட்டப்பட்டுள்ளவாறு சுற்றுச்சுவர் அமைக்கப்படவேண்டும்.

மனுதாரர் உரிய நன்னிலை வரி கட்டணம் ரூ.53100/- (ரூபாய் ஐம்பத்து மூன்றாயிரத்து நூறு மட்டும்) 06.12.2022-ல் அரசு கணக்கில் செலுத்தியுள்ளார். அபிவிருத்தி கட்டணம் ரூ.1,50,000/- (ரூபாய் ஒரு இலட்சத்து ஐம்பதாயிரம் மட்டும்) 06.12.2022 அன்று உள்ரூர் திட்டக் குழும நிதிக் கணக்கில் செலுத்தியுள்ளார். காட்சி பலகை கட்டணமாக ரூ.1500/- (ரூபாய் ஆயிரத்து ஐநூறு மட்டும்) இவ்வலுவலக வங்கி கணக்கில் செலுத்தியுள்ளார்.

மனுதாரர் மேற்கொண்டு உத்தரவிற்காக தலைவர், மாப்பிள்ளையூரணி ஊராட்சி அவர்களை அணுகிட கேட்டுக்கொள்ளப்படுகிறார். மனுதாரருக்கு தொடர்ந்து உத்தரவினை வழங்க தலைவர், மாப்பிள்ளையூரணி ஊராட்சி அவர்கள் கேட்டுக் கொள்ளப்படுகிறார்.

உறுப்பினர் செயலர் (பொ),
தூத்துக்குடி உள்ரூர் திட்டக் குழுமம்,
மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்,
தூத்துக்குடி - 8

15/12/22

**இணைப்பு**
முத்திரையிடப்பட்ட வரைபடம் 2 தொகுப்பு

**பெறுநர்**
தலைவர்,
மாப்பிள்ளையூரணி ஊராட்சி,
தூத்துக்குடி.

**நகல்**
1. நிர்வாகப் பொறியாளர்,
   தமிழ்நாடு நகர்ப்புற வாழ்விட மேம்பாட்டு வாரியம்,
   திருநெல்வேலி கோட்டம்,
   என்.ஜி.ஓ.பி. காலனி விரிவாக்கம்,
   பெருமாள்புரம், திருநெல்வேலி - 7
   (உத்தரவு மட்டும்)
2. வைப்பறை
   (வரைபடம் மற்றும் உத்தரவு)

EXECUTIVE ENGINEER,
T.N.U.H.D.B. [illegible] E.I Dn

வரைபட அங்கீகாரம் வழங்கும் உத்திரவு

# மாப்பிள்ளையூரணி ஊராட்சி

படிவம் - 45

page - 2)
(33)

கட்டிட அனுமதி எண்: 131/2022-2023 நாள்: 26/12/2022

மாப்பிள்ளையூரணி ஊராட்சி தலைவர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள்

முன்னிலை: திரு. ரா.சரவணக்குமார்

பொருள்: கட்டிட உரிமம் வழங்குதல்

பார்வை: திரு/திருமதி : நிர்வாகப்பொறியாளர் - தமிழ்நாடு நகர்ப்புர வாழ்விட மேம்பாட்டு வாரியம் -திருநெ திருநெல்வேலி கோட்டம்

தேதிய மனு: 22/12/2022

திரு.திருமதி நிர்வாகப்பொறியாளர் - தமிழ்நாடு நகர்ப்புர வாழ்விட மேம் அவர்களுக்கு கீழ்க்கண்ட நிபந்தனைகளுக்குட்பட்டு மாப்பிள்ளையூரணி ஊராட்சி ஊராட்சி சிலுவைப்பட்டி வார்டு எண்: 4 சர்வே எண்: 176/5 -ல் 19993.5( ச.மீ (இடத்தின்பரப்பு: 19200 ச.மீ ) பரப்பளவில் அங்கீகரிக்கப்பட்ட வரைபடத்தின் படி வீடு -க்கு புதிய கட்டிடம் கட்டுவதற்கு அனுமதி அளிக்கப்படுகிறது.

1. இந்த அனுமதி 26/12/2022 முதல் தேதி 25/12/2023 வரை செல்லத்தக்கதாகும்.
2. இத்துடன் அங்கீகாரம் செய்து அனுப்பப்பட்டிருக்கும் வரைபடத்தில் கண்டபடி கட்டிடம் கட்ட வேண்டும். மேற்படி வரைபடத்தினை ஊராட்சித் தலைவர் அவர்கள் பார்வையிடும்படி தொங்கவிட வேண்டும்.
   இப்போது கட்டப்போகும் கட்டிடத்தில் வேறு எந்தவிதமான கட்டிடமோ அல்லது மாறுதலோ செய்து கட்ட வேண்டுமானால் அதற்குரிய திருத்தப்பட்டவரைபடங்களுடன் ஊராட்சித் தலைவர் அவர்களுக்கு விண்ணப்பம் செய்து உத்தரவு பெற்றபின்புதான் கட்டிடம் கட்ட வேண்டும்.
4. வாசற்படிகள், கூரைக்கதவுகள், கைப்பிடிசுவர்கள் சொந்த நிலத்திற்குட்பட்டு இருக்க வேண்டும். ஊராட்சி அல்லது சர்க்கார் இடத்தில் யாதொருவிதமான ஆக்கிரமிப்பும் செய்யக்கூடாது.
5. வரைபடத்தில் குறிப்பிட்டுள்ளபடி சுகாதாரத்துறையில் சுகாதாரப் பணியாளர்கள் வருவதற்கு வசதியாக தகுந்த முறையில் கக்கூஸ் கட்டிக்கொள்ள வேண்டும்.
6. கழிவு நீரை பஞ்சாயத்து வாறுகால் உள்ள இடங்களில் மேற்படி வாறுகால் விடுவதற்கு வசதியாக தகுந்த முறையில் வடிகால் கட்ட வேண்டும்.
7. சமையலறை, குளியலறை முதலியவைகளுக்கு புகைபோக்குவதற்கு வசதியாக சரியான புகைக்கூண்டு கட்ட வேண்டும்.
8. காற்று வசதிக்கான ஜன்னல், வெண்டிலேட்டர் முதலியவைகள் அமைக்க வேண்டும்.
9. சுகாதாரச்சட்டம் 20, 35வது பிரிவின்படி ஊராட்சித் தலைவர் ஆய்வு சம்பந்தப்பட்ட அலுவலரிடம் குடியிருப்புச் சான்று வழங்கிய பின்பு தான் வீட்டில் குடியேற வேண்டும்.
10. வேலை முடிந்து 15 தினங்களுக்குள் வேலை முடிந்து விபரத்தை அரசுஆணை எண் 255நாள் 18.8.97 பிரிவின்படி எழுத்துமூலம் தலைவர் அவர்களுக்கு தெரிவிக்க வேண்டும். கொடுக்கப்பட்டகாலத்துக்குள் வேலை முடிக்காவிட்டால் உரிமம் காலத்திற்குள் உரிய உரிமம் கட்டணத்தை செலுத்தி மனுச்செய்து உத்தரவைப் புதுப்பித்துக்கொள்ள வேண்டியது. அவ்வாறு உத்தரவு வாங்கும்வரை யாதொருவிதமான வேலையும் செய்யக்கூடாது.
11. கட்டப்படும் கட்டிடம் தெரு அல்லது சாலையிலிருந்து 5 அடி உட்பக்கம் தள்ளிக்கட்ட வேண்டும்.
12. கட்டிடம் அனுமதி உரிமம் கட்டணம் ரூ. **1505513.00 26/12/2022** தேதி செல்லான். எண். **5861** படி வரவு வைக்கப்பட்டுள்ளது.
13. மழைநீர் சேகரிப்பு தொட்டி அமைக்க வேண்டும்.
14. கழிப்பறை வசதி செய்யப்பட வேண்டும்
15. கட்டிட உரிமம் பெற செலுத்தப்பட்ட கட்டணத்தில் தணிக்கையால் ஏதேனும் குறைபாடு சுட்டிக்காட்டப்பட்டால், மீதித் தொகையினை தணிக்கை குறிப்பின்படி உரிய அரசுத்தலைப்பில் செலுத்தப்பட வேண்டும். தவறும் பட்சத்தில் உரிமம் ரத்து செய்யப்படும் .
16. மனுதாரர் அளித்த ஆவணங்களின் அடிப்படையில் இந்த கட்டிட வரைபட அனுமதி வழங்கப்படுகிறது. கட்டிட அனுமதி வழங்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தில் குறிப்பிட்டுள்ளவாறு கட்டிடம் கட்டாத பட்சத்திலோ, மனுதாரர் அளித்த ஆவணங்களில் ஏதேனும் தவறான தகவல்கள் பின்னர் தெரியவந்தாலோ, அருகிலுள்ள வீடுகளுக்கு இடையூறு விளைவிக்கும் வகையில் கட்டிடம் கட்டப்படும் பட்சத்திலோ எவ்வித முன்னறிவிப்பும் இன்றி கட்டிட அனுமதி ரத்து செய்யப்படும்.
17. கட்டிட அனுமதி வழங்கிய பின்பு நீதிமன்ற வழக்குகள் வரும் பட்சத்தில் தங்களின் கட்டிட அனுமதி எவ்வித முன்னறிவிப்பின்றி ரத்து செய்யப்படும். கட்டிட அனுமதிக்காக செலுத்திய தொகை திரும்ப வழங்க இயலாது.
18. தொழிற்சாலை கட்டிடத்திற்கு உரிய துறை அலுவலர்களிடம் அனுமதி பெறப்பட வேண்டும்.

பெறுபவர்

நிர்வாகப்பொறியாளர் - தமிழ்நாடு நகர்ப்புர வாழ்விட பே
நிர்வாகப்பொறியாளர்
திருநெல்வேலி கோட்டம்

EXECUTIVE ENGINEER,
T.N.U.H.D.B., TIRUNE... Dn

தலைவர்
மாப்பிள்ளையூரணி ஊராட்சி