

63

PROCEEDINGS OF THE COMMISSIONER, PUNITHA THOMAIYARMALAI PANCHAYAT
UNION AT CHITLAPAKKAM, CHENNAI - 600 064.

Present : Tmt.P.Prasanna vasanthi, M.A., B.Ed.

D.No. 13021 / 2018 / A4

Date. 27/02/2019.

Sub: PLANNING PERMISSION - Building - Panchayat Union Punitha

Thomaiyar Malai at Chitlapakkam - Construction of building at

pegunbakam Village in S.No. 311/3 Pt

Plot No. I-A Planning Permission - Granted.

Ref: 1. Application from Thiru / Tmt. M/s Bollineri Developers Ltd.

ORDER :

Permission is granted to Thiru / Tmt. M/s Bollineri Developers Ltd.

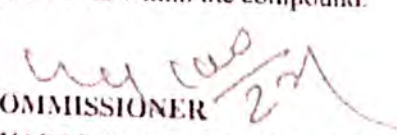
Residing at P.No. Bollineri Hillside Nookampalayam Road, Sitalapakkam, Chennai - 126.

of pegunbakam Village in S.No. 311/3 Pt

Plot No. I-A who is proposed to construct a residential building as per plan approved and returned which will be in force for a period of Five years from the date of issue the order.

CONDITIONS

1. This order is subject to all rules prescribed by the Panchayat Union, Government and C.M.D.A.
2. No encroachment should be made on any government land, poramboke etc.
3. The approved building plan should be kept at the proposed site at all times during construction of the said residential building.
4. Previous approval should be obtained before any deviations are made from the approved plan.
5. This proceedings and approval of plans will not confer any right on the part of the individual to contravene the rules on the provisions of the act.
6. The new construction should always be kept clean so that it may not nuisance to the public.
7. The application should not occupy the building without obtaining the certificate of occupation from this office.
8. The drains in the building should be constructed in such a way within the compound so that the effluent does not spill over to the road or adjacent compound.
9. The application should construct RAIN WATER HARVEST STRUCTURE within the compound.


COMMISSIONER
PUNITHA THOMAIYARMALAI PANCHAYAT UNION
at Chitlapakkam

for Tmt. M/s Bollineri Developers Ltd.
Bollineri Hillside
Nookampalayam Road.
Sitalapakkam.

$\frac{d}{dt} \left(\frac{\partial L}{\partial \dot{x}} \right) = \frac{\partial L}{\partial x}$

(பி.பி.எஸ்.)

2A

கட்டிட வரைப்பட அனுமதி..... பெரும்பாளையம் சென்னை-600 068

400 எண்கள்..... 311/396..... 120000 எண்கள்.....

முதலியன கட்டுவதற்கு அனுமதி வழங்கப்பட்டது.

1. திரு. திருமதி. M/s. Bolleneni Developers Ltd அவர்களின்
மனு நாள் 28-2-19

2. ஆணையாளர், புனிததோமையார்மலை ஊராட்சி ஒன்றியம்
அவர்களின் ப.மு.எண். 13021/18 dt. 27-2-19

தே.தே.தே. 4/8 Bollenger Developers Ltd என்பவருக்கு

நாக்கில்லாதவன் கிராமம்..... பெருந்திட்டு மருத்துவம்..... சென்னை

புல எண்... 311/3pt மனை எண்... T-A ஊராட்சி ஆகிய பகுதிகளில்

கட்டிடம் / சுற்றுச்சுவர் / கிணறு / கழிப்பிடம் / குளியலறை / கடைகள் முதல் தளம் / இரண்டாம் தளம்
பேருந்து வண்டிகள் நிறுத்துமிடம் ஆகியவைகள் கட்டுவதற்கு கீழ்க்கண்ட நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டு
அனுமதி அளிக்கப்பட்டது.

இந்த அனுமதியானது.....4-3-29.....ம் தேதி வரை ³நேர ஆண்டுக்கு செல்லுபடியாகும்.

அனுமதி கட்டலுடனாக ரூ. 17,300/- ரூபாய் பதினாறு ஆயிரத்து மூன்று பைசை.

.....) செலுத்தியமைக்கான பல வலாக ரூ.50

எண். 14740 நாள். 4-3-19 மயற்றும் சாங்கிரிக்கப்பட்ட வரைப்புகள் இத்துடன்
இலக்கிக்கப்பட்டுள்ளன. (6. 355) ஸ்டூட்ரர் இசுக்ரீய் கட்டளை M.R. எண். 14741
Pt. 4-3-19

நீபந்தனைகள்

கட்டிடத்தின் முன் பக்கத்தில் 3.5 மீட்டருக்கு குறையாமலும், பின்புறத்தில் 3.5 மீட்டருக்கு குறையாமலும், இரு பக்கங்களிலும் 1.5 மீட்டருக்கு குறையாமலும் இடைவெளி 300 மி.மீ. வரையில் வேண்டும்.

1. தமிழ்நாடு, டி.டி.எம்.என். 1993-ம் ஆண்டு தீருத்தப்படி கூடத்தால் எவ்வளவு பெறுதல் என்பதை விதிகளில் குறுபடுத்தப்பட்டுள்ள எல்லா கூட்டுப்பாடுகளுக்கும் உட்பட்ட, இந்த வினாவிடப்படும்.

1. திட்டமிடப்பட்ட வரைப்பங்களை மீட்டர் அல்லாத இடங்களில் வைக்க வேண்டும்.
2. வரைப்பங்களை மீட்டர் அல்லாத இடங்களில் வைக்க வேண்டும்.
3. திட்டமிடப்பட்ட வரைப்பங்களை மீட்டர் அல்லாத இடங்களில் வைக்க வேண்டும்.
4. திட்டமிடப்பட்ட வரைப்பங்களை மீட்டர் அல்லாத இடங்களில் வைக்க வேண்டும்.
5. திட்டமிடப்பட்ட வரைப்பங்களை மீட்டர் அல்லாத இடங்களில் வைக்க வேண்டும்.
6. திட்டமிடப்பட்ட வரைப்பங்களை மீட்டர் அல்லாத இடங்களில் வைக்க வேண்டும்.
7. திட்டமிடப்பட்ட வரைப்பங்களை மீட்டர் அல்லாத இடங்களில் வைக்க வேண்டும்.
8. திட்டமிடப்பட்ட வரைப்பங்களை மீட்டர் அல்லாத இடங்களில் வைக்க வேண்டும்.
9. திட்டமிடப்பட்ட வரைப்பங்களை மீட்டர் அல்லாத இடங்களில் வைக்க வேண்டும்.
10. திட்டமிடப்பட்ட வரைப்பங்களை மீட்டர் அல்லாத இடங்களில் வைக்க வேண்டும்.
11. திட்டமிடப்பட்ட வரைப்பங்களை மீட்டர் அல்லாத இடங்களில் வைக்க வேண்டும்.
12. திட்டமிடப்பட்ட வரைப்பங்களை மீட்டர் அல்லாத இடங்களில் வைக்க வேண்டும்.
13. திட்டமிடப்பட்ட வரைப்பங்களை மீட்டர் அல்லாத இடங்களில் வைக்க வேண்டும்.
14. திட்டமிடப்பட்ட வரைப்பங்களை மீட்டர் அல்லாத இடங்களில் வைக்க வேண்டும்.

தனி அலுவலர்.
பெரும்பாக்கம் ஊராட்சி
புதிதேரிமையார்மலை ஊராட்சி ஒன்றியம்

பெரும்பாக்கம்.

Bollenani Developers 1161
Bollenani Hills
Nookampalayam Road
Chittoor, Ch-126

NAME OF LOCAL BODY
PLANNING PERMIT
(Sec 48 of T. & C.P. Act, 1971)

IA

No.D 75249

Date: 27/02/2019

File No. D.D/S 13021/2018 Date of Application p.p.no: 285/2019

Name of Applicant M/s Bollineni Developers Ltd.

Perumbakkam

Nature of Development : Layout/Sub-division of Land/Building construction
/Change in use of Land/Building

Address S.No: 311/3 A, p.No: IA

Perumbakkam Panchayat

Date of Permit 27/02/2019

Rs. 1500/- IB 26-2-19

Rs. 500/- IB 26-2-19

Development charges paid Rs. Challan No. Date

MTF 27500/- by DD No 071821, dt 22-2-19

PERMISSION is granted to the Layout/Sub-division of Land/Building construction/Change in use of Land/Building according to the authorised copy of the plan attached hereto and subject to the condition overleaf.

This permit expires on 26/02/2024

FOR MEMBER SECRETARY

Executive Officer / P.U. Commissioner

Municipal Commissioner

/ Town Panchayat / Township / Panchayat
Union / Municipality.

27/2/2019

PROCEEDINGS OF THE COMMISSIONER, PUNITHA THOMAIYARMALAI PANCHAYAT
UNION AT CHITLAPAKKAM, CHENNAI - 600 064.

Present : Tmt.P.Prasanna vasanthi, M.A., B.Ed.

D.Dis. /30/7/2018/A4

Date. 27-2-2019.

Sub: PLANNING PERMISSION - Building - Panchayat Union Punitha
Thomaiyar Malai at Chitlapakkam - Construction of building at
Pekumbakkam Village in S.No. 311/3pt
Plot No. I-B Planning Permission - Granted.

Ref: 1. Application from Thiru / Tmt. M/s Bollineni Developers Ltd.

ORDER :

Permission is granted to Thiru / Tmt. M/s Bollineni Developers Ltd.
Residing at P.No. Bollineni Hill Side, Nookampalayam Rd, Sittalapakkam, Ch-126.
of Pekumbakkam Village in S.No. 311/3pt
Plot No. I-B who is proposed to construct a residential building as per plan approved and
returned which will be in force for a period of Five years from the date of issue the order.

CONDITIONS

1. This order is subject to all rules prescribed by the Panchayat Union, Government and C.M.D.A.,
2. no encroachment should be made on any government land, poramboke etc.
3. The approved building plan should be kept at the proposed site at all times during construction of the said residential building.
4. Previous approval should be obtained before any deviations are made from the approved plan.
5. This proceedings and approval of plans will not confer any right on the part of the individual to contravene the rules on the provisions of the act.
6. The new construction should always be kept clean so that it may not nuisance to the public.
7. The application should not occupy the building without obtaining the certificate of occupation from this office.
8. The drains in the building should be constructed in such a way within the compound so that the effluent does not spill over to the road or adjacent compound.
9. The application should construct RAIN WATER HARVEST STRUCTURE within the compound.

COMMISSIONER

PUNITHA THOMAIYARMALAI PANCHAYAT UNION
at Chitlapakkam

To
Thiru / Tmt. M/s Bollineni Developers Ltd.
Bollineni Hill side,
Nookampalayam Road,
Sittalapakkam

பொதுமக்கள்

முன்னிலை பர. சிவசுனி சிந்தாமணி



மு.மு.எண். 143/2018-2019

பொருள் :

கட்டிட வரைப்படி அனுமதி

பொதுமக்கள்

தெரு/ரோடு

நுக்கம்பலையம்

புல எண். 311/3pt

மனை எண்

1-B

ஆகியவற்றில் கட்டிடம் / சுற்றுச்சுவர் / கிணறு

முதலியன கட்டுவதற்கு அனுமதி வழங்கப்பட்டது.

பார்வை :

1. திரு. திருமதி Mrs. Bolleneni Developers Ltd அவர்களின்

மனு நாள் 28-2-19

2. ஆணையாளர், புனிததோமையார்மலை ஊராட்சி ஒன்றியம்
அவர்களின் ப.மு.எண். 13017/2018 dt 27-2-19

உத்தரவு :

திரு. திருமதி Mrs. Bolleneni Developers Ltd என்பவருக்கு

Nookampalayam கிராமம் Bolleneni Hill side தெரு

புல எண். 311/3pt மனை எண். 1-B ஊராட்சி ஆகிய பகுதிகளில்

கட்டிடம் / சுற்றுச்சுவர் / கிணறு / கழிப்பிடம் / குளியலறை / கடைகள் முதல் தளம் / இரண்டாம் தளம்
பேருந்து வண்டிகள் நிறுத்துமிடம் ஆகியவைகள் கட்டுவதற்கு கீழ்க்கண்ட நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்ட
அனுமதி அளிக்கப்பட்டது.

இந்த அனுமதியானது 4-3-2022 ம் தேதிவரை 3 ஆண்டுக்கு செல்லுபடியாகும்.

அனுமதி கட்டணம் ரூ. 19,590/- ரூபாய் பத்திரம் சுயாதேய சிந்தாமணி

சுயாதேய சிந்தாமணி 10.0.18

எண். 14734 நாள் 4-3-19 மற்றும் அங்கீகரிக்கப்பட்ட வரைப்படிங்களை இத்துடன்

இணைக்கப்பட்டுள்ளன. ரூ. 3000/- பத்திரம் சுயாதேய சிந்தாமணி M.R. எண். 14735
நிபந்தனைகள் dt. 4-3-19

1. கட்டிடத்தின் முன் பக்கத்தில் 3.5 மீட்டருக்கு குறையாமலும், பின்பகுதியில் 3.5 மீட்டருக்கு குறையாமலும்
இருபக்கங்களிலும் 1.5 மீட்டருக்கு குறையாமலும் இடைபெறி விட்டபடி கட்டுக்கப்படும்.

2. தமிழ்நாடு ஊராட்சியின் 1995-ம் ஆண்டு திருத்தப்பட்ட சட்டத்தின்படி எவ்வாறு விவசாயிகள் அல்லாத
வீதிகளில் ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ள சுவர் கட்டுப்பாடுகளுக்கும் உட்பட்டிருக்கும்.

பெற்ற பிறகுதான் மாற்றுதல் கட்டிடம் கட்ட வேண்டும்.

பெற்ற உத்தரவிட அனுமதிக்கப்பட்ட கால வரையறைக்குள் கட்டிடம் கட்ட முடிந்தால்தான் அனுமதியைப் பெற முடியும்.

6. அனுமதிக்கப்பட்ட வரைப்படித்தில் கூடுதலோ அல்லது மாறுதல் ஏதேனும் செய்து கட்ட வேண்டுமானால் அதற்குரிய திருத்தப்பட்ட வரைப்படிங்களுடன் தலைவர் / நிர்வாக அதிகாரிக்கு விண்ணப்பம் செய்து உத்தரவு பெற்ற பிறகுதான் மாற்றுதல் கட்டிடம் கட்ட வேண்டும்.
7. கட்டிடம் கட்ட உத்தரவு பொப்பதிவுகள் மூலம் பெற்றதாகவோ அல்லது ஏதேனும் கட்டிட விதிகளுக்கு புறம்பாகவோ பெற்றதாயிருந்தால் மேற்படி உத்தரவை ரத்து செய்ய தனி அலுவலருக்கு உரிமை உண்டு.
8. புதியதாக கட்டப்படும் கட்டிட இடங்கள் எந்த நேரத்திலும் சுத்தமாக பொதுச் சுகாதாரக்கேடு விளைவிக்காத வகையில் வைத்து இருத்தல் அவசியம்.
9. மனுதாரர் கட்டிடத்தை கட்டி முடித்த பின்பு இவ்வலுவலகத்திலிருந்து சான்றிதழ் பெற்ற பின்பே குடிபுக வேண்டும்.
10. கட்டிடத்திலிருந்து வெளிவரும் கழிவுநீரை மனுதாரர் தன் சொந்த இடத்திற்குள்ளேயே நிறுத்தி வைத்து அவைகளை அப்புறப்படுத்தும் வகையில் வடிகால்களும், கழிவுநீர்த் தொட்டிகளும் அமைத்துக்கொள்ள வேண்டும்.
11. கட்டிடம் தொழிலகங்களுக்காகவோ அல்லது வேறு தொழிலாளர்கள் வேலை செய்ய வேண்டிய இடங்களுக்காகவோ கட்டப்படவிருந்தால் அவைகளுக்கு மாவட்ட சுகாதார அலுவலரிடமிருந்து தொழிலகங்களின் ஆய்வாளரிடமிருந்து மற்றும் உறுப்பினர், செயலர், சென்னை பெருநகர், வளர்ச்சித் குழுமம் ஆகியோரிடமிருந்து அனுமதி பெற்றிட வேண்டும்.
12. அங்கீகரிக்கப்பட்ட வரைப்படிங்களுடைய கட்டிடம் கட்டி முடிக்கப்பட்ட பின்பு இவ்வலுவலகத்திலிருந்து சான்றிதழ் பெற்றுக்கொள்ள வேண்டும்.
13. கட்டிட வேலை முடிந்த பின்போ அல்லது குடியேறிய பின்னரோ 15 தினங்களுக்குள்ளாக தலைவர் அவர்களுக்கு எழுத்து மூலமாக தெரிவிக்க வேண்டும்.
14. கட்டிடத்தில் மனுதாரர் சேகரிப்பு கட்டமைப்பு கண்டிப்பாக அமைக்கப்பட வேண்டும்.

தனி அலுவலர்,

பெரும்பாக்கம் ஊராட்சி
புனிததோமையார்மலை ஊராட்சி ஒன்றியம்

மாற்றுநர்.

தலை/தருமதி... Bolleneni Developers Ltd.
Bolleneni Hillside
Nookampalayam Road
Chettipakkam, ch-126

NAME OF LOCAL BODY

PLANNING PERMIT

(Sec 4B of T. & C.P. Act. 1971)

1B

No.D 75254

Date 27.2.2019

File No. D-815.12017/2018 Date of Application pp no. 290/2019

Name of Applicant M/s. Bollineni Construction Ltd
Ponumbesam.

Nature of Development : Layout/Sub-division of Land/Building construction
/Change in use of Land/Building

Address S.No. 311/2A P.No. 1-B

Ponumbesam Panchayat

Date of Permit 27.2.2019 De. 2000/- IB 26.2.19
S/R 500/- IB 26.2.19

Development charges paid Rs. Challan No. Date

MWF. 30500/- by D.D.No 071819 22.2.19

PERMISSION is granted to the Layout/Sub-division of Land/Building construction/Change in use of Land/Building according to the authorised copy of the plan attached hereto and subject to the condition overleaf.

This permit expires on 26.2.2024

FOR MEMBER SECRETARY

C.M.D.A. Chennai-8,

Executive Officer / P.U. Commissioner

ST. MURUGAN / Town Panchayat / Township / Panchayat

Union / Municipality.

27/2/2019

PROCEEDINGS OF THE COMMISSIONER, PUNITHA THOMAIYARMALAI PANCHAYAT
UNION AT CHITLAPAKKAM, CHENNAI - 600 064.

Present : Tmt.P.Prasanna vasanthi, M.A., B.Ed.

D.Dis. 13016 / 2018 / A4

Date. 27.2. / 2019.

Sub: PLANNING PERMISSION - Building - Panchayat Union Punitha
Thomaiyar Malai at Chitlapakkam - Construction of building at
perumbakkam Village in S.No. 311/3A6
Plot No. I-C Planning Permission - Granted.

Ref: 1. Application from Thiru / Tmt. M/s Bollineni Developers Ltd.

ORDER :

Permission is granted to Thiru / Tmt. M/s Bollineni Developers Ltd.
Residing at P.No. Bollineni Hillside, Nookampalayam Road, Sithalapakkam, Chennai - 120.
of perumbakkam Village in S.No. 311/3A6
Plot No. I-C who is proposed to construct a residential building as per plan approved and
returned which will be in force for a period of Five years from the date of issue the order.

CONDITIONS

1. This order is subject to all rules prescribed by the Panchayat Union, Government and C.M.D.A.,
2. No encroachment should be made on any government land, poramboke etc.
3. The approved building plan should be kept at the proposed site at all times during construction of the said residential building.
4. Previous approval should be obtained before any deviations are made from the approved plan.
5. This proceedings and approval of plans will not confer any right on the part of the individual to contravene the rules on the provisions of the act.
6. The new construction should always be kept clean so that it may not nuisance to the public.
7. The application should not occupy the building without obtaining the certificate of occupation from this office.
8. The drains in the building should be constructed in such a way within the compound so that the effluent does not spill over to the road or adjacent compound.
9. The application should construct RAIN WATER HARVEST STRUCTURE within the compound.

COMMISSIONER

PUNITHA THOMAIYARMALAI PANCHAYAT UNION
at Chitlapakkam

and Tmt. M/s Bollineni Developers Ltd.
Bollineni Hillside
Nookampalayam Road.
Sithalapakkam.

அய்யம்பாளையம்

1. 2002

142/2018-2019

பொருள் :

கப்பல் வரைப்பட அனுமதி..... 02/05/2015.....

நாகேசு பரமஹம்ஸ

தெரு / நேடு

ISSUED.....311/3pt.....1000001 61001

1-C

1-C.....ஆகியவற்றில் கட்டிடம் / சுற்றுச்சுவர் / கிணறு

முதலியன கட்டுவதற்கு அனுமதி வழங்கப்பட்டது.

பார்வை :

1. இது ^{mls.} Bolleneni Constructions Ltd அவர்களின்
மனு நாள் 28-2-19

2. ஆணையாளர், புனிததோமையார்மலை ஊராட்சி ஒன்றியம்
அவர்களின் ப.மு.எண். 13016/2018 dt-27-2-19

உத்தரவு :

திரு. M/s. Bolleneni Constructions Ltd என்பவருக்கு

நாக்காடு மாவட்டம் கிராமம்..... Bolleneni Hill Side தெரு
பல எண்..... 311/3pt மனை எண்..... 1-c ஊராட்சி ஆகிய பகுதிகளில்

கட்டிடம் / சுற்றுச்சுவர் / கிணறு / கழிப்பிடம் / குளியலறை / கடைகள் முதல் தளம் / இரண்டாம் தளம்
பேருந்து வண்டிகள் நிறுத்துமிடம் ஆகியவைகள் கட்டுவதற்கு கீழ்க்கண்ட நிபந்தனைமாளுக்கு உட்பட்டு
அனுமதி அளிக்கப்பட்டது.

இந்த அனுமதியானது.....4-3-2022.....ம் தேதி வரை ³ஆண்டுக்கு செல்லுபடியாகும்.

அனுமதி கட்டணம் ரூ. 19,590/- ரூபாய். பத்திரம் 19590/- ரூபாய்.

நிர்ணயம் 10.10.2020) செலுத்தியமைக்கான பல வகை ரசீது

எண்...14732...நாள்...4-3-19...மற்றும் அங்கீகரிக்கப்பட்ட வணிகர்களின் இத்தரன்
இணைக்கப்பட்டுள்ளது. (ரூ. 3000/-) மறுத் தேதியில் கட்டணம் M.R. நகல் 14733
14-3-19

நீபந்தனைகள்

காடாத்தின் முன்பக்கத்தில் 3.5 மீட்டருக்கு குறையாமலும், பின்பகுலியை 3.5 மீட்டருக்கு குறையாமலும் இதுபக்கங்களிலும் 1.5 மீட்டருக்கு குறையாமலும் இடைபெற்றிவீட்டம் அந்தக்கமேலாகும்

தமிழ்நாடு ஊராட்சித் துறை அமைச்சர் திரு. வி. வி. சுவாமிநாதன் திருத்தப்பட்ட சட்டத்தின்படி உடனடியாகவே நெடுநிலை வெள்ளித் திட்டத்தின் கீழ் கட்டப்படும் பணிகளை மேற்கொள்ளும் வகையில் கட்டிடப்பாடுகளுக்கும் உடனடியாகத் திட்டம் ஒதுக்கப்படும்.

© 2008 Pearson Education, Inc. All rights reserved. Printed in the United States of America. This publication is protected by copyright. Permission is granted to reproduce this document for personal or internal use, not for redistribution.

NAME OF LOCAL BODY

PLANNING PERMIT

(Sec 48 of T. & C.P. Act. 1971)

No. **D 75252**

Date : **27.2.2019**

File No. **D. Dis. 13016/2019** Date of Application **PP No. 238/2019**

Name of Applicant **M/s. Bollineni Construction Ltd.**

Nature of Development : Layout/Sub-division of Land/Building construction
/Change in use of Land/Building

Address **S.No. 311/30A P.No. 1.C**

Perumbalur, Pondur
Date of Permit **27.2.2019** **DC - 2000/- IB 26.2.2019**
S/R 500/- IB 26.2.2019

Development charges paid Rs. Challan No. Date

M.M.F. 30500/- by D/540 07/8/8 dt 22.2.19

PERMISSION is granted to the Layout/Sub-division of Land/Building construction/Change in use of Land/Building according to the authorised copy of the plan attached hereto and subject to the condition overleaf.

This permit expires on **26.2.2024**

FOR MEMBER SECRETARY

Executive Officer / P.U. Commissioner

COMMISSIONER

/ Town Panchayat / Township / Panchayat Union / Municipality.

27/2/2019

PROCEEDINGS OF THE COMMISSIONER, PUNITHA THOMAIYARMALAI PANCHAYAT
UNION AT CHITLAPAKKAM, CHENNAI - 600 064.

88

Present : Tmt.P.Prasanna vasanthi, M.A., B.Ed.

D.Dis. 13014 / 2018 / A4

Date: 27.2.2019

Sub: PLANNING PERMISSION - Building Panchayat Union Punita
Thomaiyar Malai at Chitlapakkam - Construction of building at
Perumbakkam Village in S.No. 311/3 Pt.
Plot No. I-D Planning Permission - Granted.

Ref: 1. Application from Thiru / Tmt. M/s Bollineni Developers Ltd.

ORDER :

Permission is granted to Thiru / Tmt. M/s Bollineni Developers Ltd.
Residing at P.No. Bollineni Hill Side, Nookampalayam Rd, Sittalapakkam, Ch-126.
of Perumbakkam Village in S.No. 311/3 Pt.
Plot No. I-D who is proposed to construct a residential building as per plan approved and
returned which will be in force for a period of Five years from the date of issue the order.

CONDITIONS

1. This order is subject to all rules prescribed by the Panchayat Union, Government and C.M.D.A.,
2. No encroachment should be made on any government land, poramboke etc.
3. The approved building plan should be kept at the proposed site at all times during construction of the said residential building.
4. Previous approval should be obtained before any deviations are made from the approved plan.
5. This proceedings and approval of plans will not confer any right on the part of the individual to contravene the rules on the provisions of the act.
6. The new construction should always be kept clean so that it may not nuisance to the public.
7. The application should not occupy the building without obtaining the certificate of occupation from this office.
8. The drains in the building should be constructed in such a way within the compound so that the effluent does not spill over to the road or adjacent compound.
9. The application should construct RAIN WATER HARVEST STRUCTURE within the compound.

COMMISSIONER

PUNITHA THOMAIYARMALAI PANCHAYAT UNION
at Chitlapakkam

To
Thiru / Tmt. M/s Bollineni Developers Ltd.
Bollineni Hill side,
Nookampalayam Road,
Sittalapakkam

பெருங்க்கி

பொதுமுகம்

பொதுமுகம்

பா. சிவசுந்தரம்



ப.மு.எண்

140/ 2018-2019

பொருள் :

கட்டிட வரைப்பட அனுமதி... பெருங்க்கி

நாக்கம் பண்ணை

தெரு/ரோடு

புல எண் 311/3pt

மனை எண்

1-D

ஆகியவற்றில் கட்டிடம் / சுற்றுச்சுவர் / கிணறு

முதலியன கட்டுவதற்கு அனுமதி வழங்கப்பட்டது.

பார்வை :

1. திரு. திருமதி M/s. Bollenene Constructions Ltd

அவர்களின்

மனு நாள் 28-2-19

2. ஆணையாளர், புனிததோமையார்மலை ஊராட்சி ஒன்றியம்
அவர்களின் ப.மு.எண். 13014/18 dt. 27.2.19

உத்தரவு :

M/s. Bollenene Constructions Ltd

என்பவருக்கு

நாக்கம்பண்ணை

கிராமம் Bollenene Hillside

தெரு

புல எண் 311/3pt

மனை எண் 1-D

ஊராட்சி ஆகிய பகுதிகளில்

கட்டிடம் / சுற்றுச்சுவர் / கிணறு / கழிப்பிடம் / குளியலறை / கடைகள் முதல் தளம் / இரண்டாம் தளம்
பேருந்து வண்டிகள் நிறுத்துமிடம் ஆகியவைகள் கட்டுவதற்கு கீழ்க்கண்ட நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டு
அனுமதி அளிக்கப்பட்டது.

இந்த அனுமதியானது 4-3-2022 ம் தேதி வரை 3 ஆண்டுக்கு செல்லுபடியாகும்.

அனுமதி கட்டணமாக 18,660/- ரூபாய் பதினெட்டாயிரத்து அறுநூற்று

அறுநூற்று மட்டும் செலுத்தியமைக்கான பல வகை ரசீது

எண் 14728 நாள் 4-3-19 மற்றும் அங்கீகரிக்கப்பட்ட வரைப்படங்கள் இத்துடன்

இணைக்கப்பட்டுள்ளன. ரூ 3000/- லைவ் சிகர்ட் கட்டணம் M.R.எண்: 14746
நிபந்தனைகள் Dt. 4-3-191. கட்டிடத்தின் முன் பக்கத்தில் 3.5 மீட்டருக்கு குறையாமலும், பின்பகுதியில் 3.5 மீட்டருக்கு குறையாமலும்
இருபக்கங்களிலும் 1.5 மீட்டருக்கு குறையாமலும் இடைபெறிய 10 சென்டிமீட்டர் வேண்டும்.2. தமிழ்நாடு ஊராட்சியின் 1995-ம் ஆண்டு திருத்தப்பட்ட சட்டத்தின் 100-வது பிரேரணை வரைபடம்
சீதிகளில் குறிப்பிட்டுள்ளபடி கட்டுப்பாடுகளுக்கும் உட்பட்டு 100 சென்டிமீட்டர் வேண்டும்.

3. கட்டிடக்கலை அமைப்பு மானிய அலுவலரின் அனுமதி இம்மனுதரவுடன் சேர்த்து தரவேண்டும்.

1. அனுமதிக்கப்பட்ட வரைப்படத்தில் கூடுதலோ அல்லது மாறுதல் ஏதேனும் செய்து கட்ட வேண்டுமானால் அதற்கரிய திருத்தப்பட்ட வரைப்படங்களுடன் தலைவர் /நிர்வாக அதிகாரிக்கு விண்ணப்பம் செய்து உத்தரவு பெற்ற பிறகுதான் மாறுதல் கட்டிடம் கட்ட வேண்டும்.

2. கட்டிட உத்தரவில் அனுமதிக்கப்பட்ட கால வரைபடங்கள் மட்டும் கட்டி முடிக்காவிடில் அனுமதியைப் புதிய மன கொடுத்து அனுமதி பெற வேண்டும்.

3. அனுமதிக்கப்பட்ட வரைப்படத்தில் கூடுதலோ அல்லது மாறுதல் ஏதேனும் செய்து கட்ட வேண்டுமானால் அதற்கரிய திருத்தப்பட்ட வரைப்படங்களுடன் தலைவர் /நிர்வாக அதிகாரிக்கு விண்ணப்பம் செய்து உத்தரவு பெற்ற பிறகுதான் மாறுதல் கட்டிடம் கட்ட வேண்டும்.
4. கட்டிடம் கட்ட உத்தரவு பொய்ப்பதிவுகள் மூலம் பெற்றதாகவோ அல்லது ஏதேனும் கட்டிட விதிகளுக்கு புறம்பாகவோ பெற்றதாயிருந்தால் மேற்படி உத்தரவை ரத்து செய்ய தனி அலுவலருக்கு உரிமை உண்டு.
5. புதியதாக கட்டப்படும் கட்டிட இடங்கள் எந்த நேரத்திலும் சுத்தமாக பொதுச் சுகாதாரக்கேடு விளைவிக்காத வகையில் வைத்து இருத்தல் அவசியம்.
6. மனுதாரர் கட்டிடத்தை கட்டி முடித்த பின்பு இவ்அலுவலகத்திலிருந்து சான்றிதழ் பெற்ற பின்பே குடிபுக வேண்டும்.
7. கட்டிடத்திலிருந்து வெளிவரும் கழிவுநீரை மனுதாரர் தன் சொந்த இடத்திற்குள்ளேயே நிறுத்தி வைத்து அவைகளை அப்புறப்படுத்தும் வகையில் வடிகால்களும், கழிவுநீர்த் தொட்டிகளும் அமைத்துக்கொள்ள வேண்டும்.
8. கட்டிடம் தொழிலகங்களுக்காகவோ அல்லது வேறு தொழிலாளர்கள் வேலை செய்ய வேண்டிய இடங்களுக்காகவோ கட்டப்படவிருந்தால் அவைகளுக்கு மாவட்ட சுகாதார அலுவலரிடமிருந்து தொழிலகங்களின் ஆய்வாளரிடமிருந்து மற்றும் உறுப்பினர், செயலர், சென்னை பெருநகர், வளர்ச்சிக் குழுமம் ஆகியோரிடமிருந்து அனுமதி பெற்றிட வேண்டும்.
9. அங்கீகரிக்கப்பட்ட வரைப்படங்களின்படியே கட்டிடம் கட்டி முடிக்கப்பட்ட பின்பு இவ்வூராட்சியிலிருந்து சான்றிதழ் பெற்றுக்கொள்ள வேண்டும்.
10. கட்டிட வேலை முடிந்த பின்போ அல்லது குடியேறிய பின்னரோ 15 தினங்களுக்குள்ளாக தலைவர் அவர்களுக்கு எழுத்து மூலமாக தெரிவிக்க வேண்டும்.
11. கட்டிடத்தில் மழைநீர் சேகரிப்பு கட்டமைப்பு கண்டிப்பாக அமைக்கப்பட வேண்டும்.

தனி அலுவலர்,
.....பெரும்பாக்கம் ஊராட்சி
புவிதோமையார்மலை ஊராட்சி ஒன்றியம்

பெற்று,
தலைவரவர்கள்
Bolleneni Developers Ltd
Bolleneni Hillside
Nookampalayam Road,
Chothalapakkam, ch-126

12

NAME OF LOCAL BODY
PLANNING PERMIT
(Sec 48 of T. & C.P. Act, 1971)

No.D 75256

Date 28-2-2019

File No. D.D.B 13014/2018 P.P.No. 292/2019
Date of Application

Name of Applicant M/s. Bollinewi Construction Ltd.
Perumbalur

Nature of Development : Layout Sub-division of Land/Building construction
/Change in use of Land/Building

Address S.No. 311/3A P.O. F.D.

Perumbalur - Pauchiyal

Date of Permit 28-2-2019 DC - 100% EB 26-2-2017
S/K 50% EB 26-2-2017

Development charges paid Rs. Challan No. Date

NWF. 29000/- by D.D. No. 071223 22-2-19

PERMISSION is granted to the Layout/Sub-division of Land/Building construction/Change in use of Land/Building according to the authorised copy of the plan attached hereto and subject to the condition overleaf.

This permit expires on 26-2-2024

FOR MEMBER SECRETARY

C.M.D.A. Chennai-8,
Executive Officer / P.I. Commissioner

COMMISSIONER,
Municipal Corporation Union

ST. THOMAS MOUNT TOWNSHIP / Panchayat
Union / Municipality.

27/2/2019

PROCEEDINGS OF THE COMMISSIONER, PUNITHA THOMAIYARMALAI PANCHAYAT
UNION AT CHITLAPAKKAM, CHENNAI - 600 064.

Present : Tmt.P.Prasanna vasanthi, M.A., B.Ed.

D.Dis. 13018-12018/A4

Date. 04/03/2019.

Sub: PLANNING PERMISSION - Building - Panchayat Union Punitha
Thomaiyar Malai at Chitlapakkam - Construction of building at
Perumbakkam Village in S.No. 311/3 pt
Plot No. IE Planning Permission - Granted.

Ref: 1. Application from Thiru / Tmt. Mr Bollinen Developers Ltd.

ORDER :

Permission is granted to Thiru / Tmt. Mr Bollinen Developers Ltd.
Residing at P.No. Bollinen Hillside, Nookampalayam Rd. Sittalapakam, Ch-126.
of Perumbakkam Village in S.No. 311/3 pt
Plot No. IE who is proposed to construct a residential building as per plan approved and
returned which will be in force for a period of Five years from the date of issue the order.

CONDITIONS

1. This order is subject to all rules prescribed by the Panchayat Union, Government and C.M.D.A.,
2. No encroachment should be made on any government land, poramboke etc.
3. The approved building plan should be kept at the proposed site at all times during construction of the said residential building.
4. Previous approval should be obtained before any deviations are made from the approved plan.
5. This proceedings and approval of plans will not confer any right on the part of the individual to contravene the rules on the provisions of the act.
6. The new construction should always be kept clean so that it may not nuisance to the public.
7. The application should not occupy the building without obtaining the certificate of occupation from this office.
8. The drains in the building should be constructed in such a way within the compound so that the effluent does not spill over to the road or adjacent compound.
9. The application should construct RAIN WATER HARVEST STRUCTURE within the compound.

COMMISSIONER

PUNITHA THOMAIYARMALAI PANCHAYAT UNION
at Chitlapakkam

To
Thiru: Tmt. Mr Bollinen Developers Ltd.
Bollinen Hillside,
Nookampalayam Road,
Sittalapakam

75

பெரும்பாக்கம் ஊராட்சி ஒன்றியம் வாரியகம்
பெரும்பாக்கம் ஊராட்சி ஒன்றியம் வாரியகம்
பெரும்பாக்கம் ஊராட்சி ஒன்றியம் வாரியகம்

பெரும்பாக்கம் ஊராட்சி ஒன்றியம் வாரியகம்
பெரும்பாக்கம் ஊராட்சி ஒன்றியம் வாரியகம்
பெரும்பாக்கம் ஊராட்சி ஒன்றியம் வாரியகம்

பெரும்பாக்கம் ஊராட்சி ஒன்றியம் வாரியகம்
பெரும்பாக்கம் ஊராட்சி ஒன்றியம் வாரியகம்
பெரும்பாக்கம் ஊராட்சி ஒன்றியம் வாரியகம்

1. கட்டிடம் கட்ட உத்தரவு பொய்ப்பதிவுகள் மூலம் பெற்றதாகவோ அல்லது ஏதேனும் கட்டிட விதிகளுக்கு புறம்பாகவோ பெற்றதாகியிருந்தால் மேற்படி உத்தரவை ரத்து செய்ய தனி அலுவலருக்கு உரிமை உண்டு.
2. புதியதாக கட்டப்படும் கட்டிட இடங்கள் எந்த நேரத்திலும் சுத்தமாக பொதுச் சுகாதாரச்சேடு விளைவிக்காத வகையில் வைத்து இருத்தல் அவசியம்.
3. மனுதாரர் கட்டிடத்தை கட்டி முடித்த பின்பு இவ்வலுவலகத்திலிருந்து சான்றிதழ் பெற்ற பின்பே குடிபுக வேண்டும்.
4. கட்டிடத்திலிருந்து வெளிவரும் கழிவுநீரை மனுதாரர் தன் சொந்த இடத்திற்குள்ளேயே நிறுத்தி வைத்து அமைச்சுகளை அப்பாற்படுத்தும் வகையில் வடிகால்களும், கழிவுநீர் தொட்டிகளும் அமைத்துக்கொள்ள வேண்டும்.
5. கட்டிடம் தொழிலகங்களுக்காகவோ அல்லது வேறு தொழிலாளர்கள் வேலை செய்ய வேண்டிய இடங்களுக்காகவோ கட்டப்படவிருந்தால் அவைகளுக்கு மாவட்ட சுகாதார அலுவலரிடமிருந்து தொழிலகங்களின் ஆய்வாளரிடமிருந்து மற்றும் உறுப்பினர், செயலர், சென்னை பெருநகர், வளர்ச்சிக்குழுமம் ஆகியோரிடமிருந்து அனுமதி பெற்றிட வேண்டும்.
6. அங்கீகரிக்கப்பட்ட வரைப்படங்களின்படியே கட்டிடம் கட்டி முடிக்கப்பட்ட பின்பு இவ்வலுவலகத்திலிருந்து சான்றிதழ் பெற்றுக்கொள்ள வேண்டும்.
7. கட்டிட வேலை முடிந்த பின்போ அல்லது குடியேறிய பின்னரோ 15 தினங்களுக்குள்ளாக தலைவர் அவர்களுக்கு எழுத்து மூலமாக தெரிவிக்க வேண்டும்.
8. கட்டிடத்தில் மழைநீர் சேகரிப்பு கட்டமைப்பு கண்டிப்பாக அமைக்கப்பட வேண்டும்.

தனி அலுவலர்.

பெரும்பாக்கம் ஊராட்சி

பெரும்பாக்கம் ஊராட்சி
பெரும்பாக்கம் ஊராட்சி
பெரும்பாக்கம் ஊராட்சி

NAME OF LOCAL BODY
PLANNING PERMIT
(Sec 48 of T. & C.P. Act.1971)

No.D 76004

Date : 4-3-2019

File No. D-813-13018/2018 Date of Application P.D.No. 340/2019

Name of Applicant Bollineni Development Ltd
Perumbur.

Nature of Development : Layout/Sub-division of Land/Building construction
/Change in use of Land/Building

Address S.No. 311/3P1 P.No. 1E
Perumbur, Panchayat.

Date of Permit 4-3-2019 DE 1500/- IB 4-3-19
S/A 500/- IB 4-3-19

Development charges paid Rs. Challan No. Date
RMK. 29000/- by D.A.No. 07/1976 28-3-19

PERMISSION is granted to the Layout/Sub-division of Land/Building
construction/Change in use of Land/Building according to the authorised copy
of the plan attached hereto and subject to the condition overleaf.

This permit expires on 3-3-2024

FOR MEMBER SECRETARY
C.M.D.A. Chennai
Executive Officer / P.U. Commissioner
Municipal Commissioner / of
TOWN PANCHAYAT / Township / Panchayat
Union / Municipality.

4/3/2019

PROCEEDINGS OF THE COMMISSIONER, PUNITHA THOMAIYARMALAI PANCHAYAT
UNION AT CHITLAPAKKAM, CHENNAI - 600 064.

Present : Tmt.P.Prasanna vasanthi, M.A., B.Ed.

D.Dis. 130/5 /2018/A4

Date. 27.2. /2019.

Sub: PLANNING PERMISSION - Building - Panchayat Union Punitha
Thomaiyar Malai at Chitlapakkam - Construction of building at
Perumbakkam Village in S.No. 311/3 Pt
Plot No. I-F Planning Permission - Granted.

Ref: 1. Application from Thiru / Tmt. M/s Bollineni Developers Ltd.

ORDER:

Permission is granted to Thiru / Tmt. M/s Bollineni Developers Ltd.
Residing at P.No. Bollineni Hill Side, Nookampalayam Rd, Sittalapakkam Ch-126.
of Perumbakkam Village in S.No. 311/3 Pt
Plot No. I-F who is proposed to construct a residential building as per plan approved and
returned which will be in force for a period of Five years from the date of issue the order.

CONDITIONS

1. This order is subject to all rules prescribed by the Panchayat Union, Government and C.M.D.A.,
2. No encroachment should be made on any government land, poramboke etc.
3. The approved building plan should be kept at the proposed site at all times during construction of the said residential building.
4. Previous approval should be obtained before any deviations are made from the approved plan.
5. This proceedings and approval of plans will not confer any right on the part of the individual to contravene the rules on the provisions of the act.
6. The new construction should always be kept clean so that it may not nuisance to the public.
7. The application should not occupy the building without obtaining the certificate of occupation from this office.
8. The drains in the building should be constructed in such a way within the compound so that the effluent does not spill over to the road or adjacent compound.
9. The application should construct RAIN WATER HARVEST STRUCTURE within the compound.

COMMISSIONER

PUNITHA THOMAIYARMALAI PANCHAYAT UNION
at Chitlapakkam

To
Thiru / Tmt. M/s Bollineni Developers Ltd.
Bollineni Hill side,
Nookampalayam Road,
Sittalapakkam

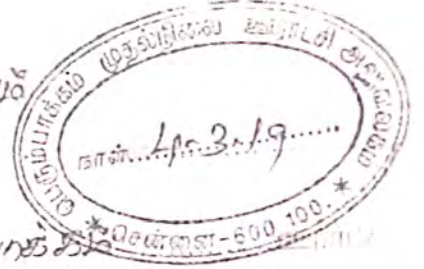
105

IF

பொதுமக்கள்

பொதுமக்கள்

பொதுமக்கள்



பொதுமக்கள் 14.11.2018-2019

பொதுமக்கள் :

கட்டிட வரைப்படி அனுமதி..... பொதுமக்கள்
 நூல் கட்டிட வரைப்படி..... தெரு/ரோடு
 புல எண்..... 311/3PE..... மனை எண்
 T-F..... ஆகியவற்றில் கட்டிடம் / சுற்றுச்சுவர் / கிணறு
 முதலியன கட்டுவதற்கு அனுமதி வழங்கப்பட்டது.

பார்வை :

1. திரு. திரு. திரு. Bolleneni Developers Pvt. அவர்களின்
 மனு நாள் 28-2-19
2. ஆணையாளர், புனிததோமையார்மலை ஊராட்சி ஒன்றியம்
 அவர்களின் ப.மு.எண். 13015/18 dt 27-2-19

உத்தரவு :

திரு. திரு. திரு. Bolleneni Developers Pvt. என்பவருக்கு
 நூல் கட்டிட வரைப்படி..... கிராமம்..... Bolleneni (Hillside) தெரு
 புல எண்..... 311/3PE..... மனை எண்..... T-F..... ஊராட்சி ஆகிய பகுதிகளில்
 கட்டிடம் / சுற்றுச்சுவர் / கிணறு / கழிப்பிடம் / குளியலறை / கடைகள் முதல் தளம் / கிரண்டாம் தளம்
 பேருந்து வண்டிகள் நிறுத்தாமிடம் ஆகியவைகள் கட்டுவதற்கு கீழ்க்கண்ட நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டு
 அனுமதி அளிக்கப்பட்டது.

இந்த அனுமதியானது 4-3-2022.....ம் தேதி வரை 3 ஆண்டுக்கு செல்லுபடியாகும்
 அனுமதி கட்டணம் ரூ. 18,470/-..... (ரூபாய் பத்தினைட்டாயிரத்த் ரூபாய்)
 ரூபாய் 10,000/-..... செலுத்தியமைக்கானபல வகை ரசீது
 எண். 14730..... நாள் 4-3-19..... மற்றும் அங்கீகரிக்கப்பட்ட வரைப்படிங்கள் இத்துடன்
 இணைக்கப்பட்டுள்ளன. ரூ. 3000/- லாபம் சீசகரிய கட்டணம் M.R.எண்: 14731
 நிபந்தனைகள் dt 4-3-19

1. கட்டிடத்தின் முன் பக்கத்தில் 3.5 மீட்டருக்கு குறையாமலும், பின்புறத்தில் 3.5 மீட்டருக்கு குறையாமலும்
 கிடைப்பாகியும் 1.5 மீட்டருக்கு குறையாமலும் இடைவெளி விட்டு கட்டவேண்டும்
2. தமிழ்நாடு ஊராட்சிகள் 1905-ம் ஆண்டு திருத்தப்பட்ட சட்டங்கள், 1994-ம் ஆண்டு தமிழ்நாடு ஊராட்சிகள்
 சட்டங்கள், ஏற்படுத்தப்பட்டவைகளை கட்டுப்பாடுகளுக்கும் உட்பட்டு அதன் கீழ் இருக்கும்

Scanned by CamScanner

NAME OF LOCAL BODY

PLANNING PERMIT

(Sec 48 of T. & C.P. Act. 1971)

No.D 75257

Date : 27/02/2019

File No. D.D. 13015/2018 Date of Application P.P. No. 293/2019

Name of Applicant M/s. Bollineni Developers Ltd.
Perumbakkam

Nature of Development : Layout/Sub-division of Land/Building construction
/Change in use of Land/Building

Address S.No: 311/3pt, P.No: J-F

Perumbakkam Panchayat

Date of Permit 27/02/2019 DC 1500-IB 26-2-19
S/P 500-IB 26-2-19

Development charges paid Rs. Challan No. Date

MRF 29000/- By DD No 071824, dt 22-2-19

PERMISSION is granted to the Layout/Sub-division of Land/Building construction/Change in use of Land/Building according to the authorised copy of the plan attached hereto and subject to the condition overleaf.

This permit expires on 26/02/2024

FOR MEMBER SECRETARY
C.M.D.A. Chennai-8,
Executive Officer, PUDR
ST. MUNICIPAL COMMISSIONER / of
/ Town Panchayat / Township / Panchayat
Union / Municipality.

27/2/2019

115

PROCEEDINGS OF THE COMMISSIONER, PUNITHA THOMAIYARMALAI PANCHAYAT
UNION AT CHITLAPAKKAM, CHENNAI - 600 064.

Present : Tmt.P.Prasanna vasanthi, M.A., B.Ed.

D.Ds. 13020 / 2018 / A4

Date. 27/02 / 2019.

Sub: PLANNING PERMISSION - Building - Panchayat Union Punitha

Thomaiyar Malai at Chitlapakkam - Construction of building at

Perumbakkam Village in S.No. 439/2B & 2 311/3A

Plot No. 11-A Planning Permission Granted.

Ref: 1. Application from Thiru / Tmt. M/s Bellineni Developers Ltd.

ORDER :

Permission is granted to Thiru / Tmt. M/s Bellineni Developers Ltd.

Residing at P.No. Bellineni Hillside Nookampalayan Road, Sithalapakkam, Chennai - 126.

of Perumbakkam Village in S.No. 439/2B & 2 311/3A

Plot No. 11-A who is proposed to construct a residential building as per plan approved and
returned which will be in force for a period of Five years from the date of issue the order.

CONDITIONS

1. This order is subject to all rules prescribed by the Panchayat Union, Government and C.M.D.A.,
2. No encroachment should be made on any government land, poramboke etc.
3. The approved building plan should be kept at the proposed site at all times during construction of the said residential building.
4. Previous approval should be obtained before any deviations are made from the approved plan.
5. This proceedings and approval of plans will not confer any right on the part of the individual to contravene the rules on the provisions of the act.
6. The new construction should always be kept clean so that it may not nuisance to the public.
7. The application should not occupy the building without obtaining the certificate of occupation from this office.
8. The drains in the building should be constructed in such a way within the compound so that the effluent does not spill over to the road or adjacent compound.
9. The application should construct RAIN WATER HARVEST STRUCTURE within the compound.

COMMISSIONER

PUNITHA THOMAIYARMALAI PANCHAYAT UNION
at Chitlapakkam

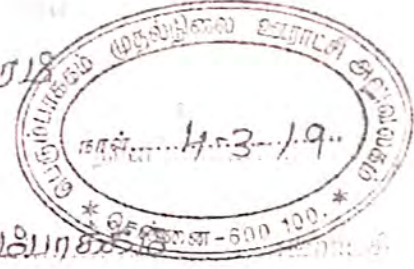
Tmt. M/s Bellineni Developers Ltd.
Bellineni Hillside
Nookampalayan Road
Sithalapakkam

பெரும்பாக்கம்

முனையினை 11- சிவஞான சித்திரம்

பு. ம. எண்

மு.மு.எண் 145/2018-2019



பொருள் :

கட்டிட வரைப்பட அனுமதி

பெரும்பாக்கம்

நுகர்க்கவாணையர்

தெரு/ரோடு

புல எண் 439/2B Pt & 311/3Pt

மனை எண்

11-A

ஆகியவற்றில் கட்டிடம் / சுற்றுச்சுவர் / கிணறு

முதலியன கட்டுவதற்கு அனுமதி வழங்கப்பட்டது.

பார்வை :

1. ~~திரு/திருமதி~~ M/s. Balleneni Developers Ltd
மனு நாள் 28-2-19

அவர்களின்

2. ஆணையாளர், புனிததோமையார்மலை ஊராட்சி ஒன்றியம்
அவர்களின் ப.மு.எண். 13020/2018 dt-27-2-19

உத்தரவு :

~~திரு/திருமதி~~ M/s. Balleneni Developers Ltd

என்பவருக்கு

Noukampalayam கிராமம் Balleneni Hill side

தெரு

புல எண் 439/2B Pt & 311/3Pt

மனை எண் 11-A

ஊராட்சி ஆகிய பகுதிகளில்

கட்டிடம் / சுற்றுச்சுவர் / கிணறு / கழிப்பிடம் / குளியலறை / கடைகள் முதல் தளம் / கிரண்டாம் தளம்
பேருந்து வண்டிகள் நிறுத்துமிடம் ஆகியவைகள் கட்டுவதற்கு கீழ்க்கண்ட நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்ட
அனுமதி அளிக்கப்பட்டது.

இந்த அனுமதியானது 1-3-2022-ம் தேதி வரை 3 ஆண்டுக்கு செல்லுபடியாகும்.

அனுமதி கட்டணம் ரூ. 19,590/- ரூபாய் பத்திரின்படி செலுத்து தீர்மானம்

தீர்மானம் 14738

எண் 14738 நாள் 4-3-19 மற்றும் அங்கீகரிக்கப்பட்ட வரைபடங்கள் இத்துடன்
இணைக்கப்பட்டுள்ளன. ரூ. 3000/- லைசன்ஸ் சீக்கர் கட்டணம் M.R. எண் 14739
dt. 4-3-19

நிபந்தனைகள்

1. கட்டிடத்தின் முன் பக்கத்தில் 3.5 மீட்டருக்கு குறையாமலும், பின்பகுதியில் 3.5 மீட்டருக்கு குறையாமலும்
கிடைப்புகளிலும் 1.5 மீட்டருக்கு குறையாமலும் இடைபெறி விடப்படக்கூடாது.

2. தமிழ்நாடு ஊராட்சியின் 1925-ம் ஆண்டு திருத்தப்பட்ட சட்டத்தின்படி செல்லுபடியாகும்
விதிகளை ஒர்படுத்தப்பட்டுள்ள சல்லா கட்டுப்பாடுகளுக்கும் உட்பட்டிருக்க வேண்டும்.

தலைவர் அவர்களே, கட்டிட வரைப்புகளைக் கட்டிடம் கட்டி முடிக்கவேண்டிய கட்டிட வரைப்புகள் மூலமாகப் பற்றாக்குறை ஏற்படுவதற்கு வேண்டும்.

பெற்ற உத்தரவை அனுப்பிவைக்கக் கால வரையறைக்குக் கட்டிடம் கட்டி முடிக்கவேண்டிய கட்டிட வரைப்புகள் மூலமாகப் பற்றாக்குறை ஏற்படுவதற்கு வேண்டும்.

கட்டிட வரைப்புகள் மூலமாகப் பற்றாக்குறை ஏற்படுவதற்கு வேண்டும். கட்டிட வரைப்புகள் மூலமாகப் பற்றாக்குறை ஏற்படுவதற்கு வேண்டும். கட்டிட வரைப்புகள் மூலமாகப் பற்றாக்குறை ஏற்படுவதற்கு வேண்டும்.

1. கட்டிடம் கட்ட உத்தரவு பொய்யுதிகள் மூலம் பெற்றதாகவோ அல்லது ஏதேனும் செயல்பட வேண்டுமானால் புறம்பாகவோ பெற்றதாயிருந்தால் மேற்படி உத்தரவை ரத்து செய்ய தனி அலுவலருக்கு உரிமை உண்டு.
2. புதியதாக கட்டப்படும் கட்டிட இடங்கள் எந்த நேரத்திலும் சுத்தமாக பொதுச் சுகாதாரத்தோடு விளைவிக்காத வகையில் வைத்து இருத்தல் அவசியம்.
3. மனுதாரர் கட்டிடத்தை கட்டி முடித்த பின்பு இவ்வலுவலகத்திலிருந்து சான்றிதழ் பெற்ற பின்பே குடிபுக வேண்டும்.
4. கட்டிடத்திலிருந்து வெளிவரும் கழிவுநீரை மனுதாரர் தன் சொந்த இடத்திற்குள்ளேயே நிறுத்தி வைத்து அவைகளை அப்புறப்படுத்தும் வகையில் வடிகால்களும், கழிவுநீர் தொட்டிகளும் அமைத்துக்கொள்ள வேண்டும்.
5. கட்டிடம் தொழிலகங்களுக்காகவோ அல்லது வேறு தொழிலாளர்கள் வேலை செய்ய வேண்டிய இடங்களுக்காகவோ கட்டப்படவிருந்தால் அவைகளுக்கு மாவட்ட சுகாதார அலுவலரிடமிருந்து தொழிலகங்களின் ஆய்வாளரிடமிருந்து மற்றும் உறுப்பினர், செயலர், சென்னை பெருநகர், வளர்ச்சி குழுமம் ஆகியோரிடமிருந்து அனுமதி பெற்றிட வேண்டும்.
6. அங்கீகரிக்கப்பட்ட வரைப்புகளின்மீதே கட்டிடம் கட்டி முடிக்கப்பட்ட பின்பு இவ்வலுவலகத்திலிருந்து சான்றிதழ் பெற்றுக்கொள்ள வேண்டும்.
7. கட்டிட வேலை முடிந்த பின்போ அல்லது குடியேறிய பின்னரோ 15 தினங்களுக்குள்ளாக தலைவர் அவர்களுக்கு எழுத்து மூலமாக ஒளிவிட வேண்டும்.
8. கட்டிடத்தில் மழைநீர் சேகரிப்பு கட்டமைப்பு கண்டிப்பாக அமைக்கப்பட வேண்டும்.

தனி அலுவலர்
பெரும்பாக்கம் ஊராட்சி
புனிததோண்டியார்மலை ஊராட்சி ஒன்றியம்

பெறுநர்.

Bolleneni Developers 16/1
Bolleneni Hillside
Nokampalayam Road
Chittalapakkam, Ch-126

II A

NAME OF LOCAL BODY

PLANNING PERMIT

(Sec 48 of T. & C.P. Act 1971)

No D 75251

Date: 27/02/2019

File No. DDAR 13020/2018 Date of Application p.p.no: 287/2019

Name of Applicant M/s Bollineni Developers Ltd.
Perumbakam

Nature of Development: Layout/Sub-division of Land/Building construction
/Change in use of Land/Building

Address S.No: 439/2B & 311/3A, p.no: II-A

Perumbakam Panchayat

Date of Permit 27/02/2019 DC 2000-5B 26.2.19
S/F 500-5B 26.2.19

Development charges paid Rs. Challan No. Date

MPF 30500/- by 07/025, dtc 22-2-19
DDNo

PERMISSION is granted to the Layout/Sub-division of Land/Building construction/Change in use of Land/Building according to the authorised copy of the plan attached hereto and subject to the condition overleaf.

This permit expires on 26/02/2024

FOR MEMBER SECRETARY

C.M.D.A. Chennai-8,
Executive Officer / P.U. Commissioner

Municipal Commissioner
ST. THOMAS MOUNT MUNICIPALITY
/ Town Panchayat / Township / Panchayat
Union / Municipality.

27/2/2019

Present : Tmt.P.Prasanna vasanthi, M.A., B.Ed.

D.No. 13019/2018/A4

Date. 27/02/2019.

Sub: PLANNING PERMISSION - Building - Panchayat Union Punitha

Thomaiyar Malai at Chitlapakkam Construction of building at

Perumbakkam Village in S.No. 429/2B et

Plot No. 11-B Planning Permission - Granted.

Ref: 1. Application from Thiru / Tmt. M/s Bollineri Developers Ltd.

ORDER :

Permission is granted to Thiru / Tmt. M/s Bollineri Developers Ltd.
Residing at P.No. Bollineri Hillside Nookampalayam Road Sitalapakkam, Chennai - 126.
of Perumbakkam Village in S.No. 429/2B et
Plot No. 11-B who is proposed to construct a residential building as per plan approved and
returned which will be in force for a period of Five years from the date of issue the order.

CONDITIONS

1. This order is subject to all rules prescribed by the Panchayat Union, Government and C.M.D.A.,
2. No encroachment should be made on any government land, poramboke etc.
3. The approved building plan should be kept at the proposed site at all times during construction of the said residential building.
4. Previous approval should be obtained before any deviations are made from the approved plan.
5. This proceedings and approval of plans will not confer any right on the part of the individual to contravene the rules on the provisions of the act.
6. The new construction should always be kept clean so that it may not nuisance to the public.
7. The application should not occupy the building without obtaining the certificate of occupation from this office.
8. The drains in the building should be constructed in such a way within the compound so that the effluent does not spill over to the road or adjacent compound.
9. The application should construct RAIN WATER HARVEST STRUCTURE within the compound

COMMISSIONER

PUNITHA THOMAIYARMALAI PANCHAYAT UNION
at Chitlapakkam

THRU: Tmt. M/s Bollineri Developers Ltd.
Bollineri Hillside
Nookampalayam Road.
Sitalapakkam
Chennai - 126.

பெருங்காக்கம்

121

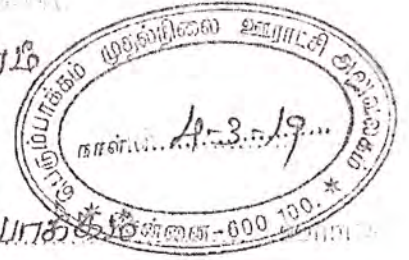
18

பெருங்காக்கம் கட்டிட வரைப்படி அனுமதி பெறுதல் பற்றியும்,
முதலியன கட்டுவதற்கு அனுமதி வழங்கப்படும்.

பெருங்காக்கம் பார் சிவசுபாசி சித்திரம்

பெருங்காக்கம்

பெருங்காக்கம் 144/2018-2019



பெருங்காக்கம்

கட்டிட வரைப்படி அனுமதி பெறுதல் பற்றியும்,
முதலியன கட்டுவதற்கு அனுமதி வழங்கப்பட்டது.
நாடு/நாடு
புல எண் 429/28pt
11-3 ஆகியவற்றில் கட்டிடம் / சுற்றுச்சுவர் / கிணறு
முதலியன கட்டுவதற்கு அனுமதி வழங்கப்பட்டது.

பார்வை :

1. Mrs. Bolleneni Developers Ltd
மனு நாள் 28-2-19
2. ஆணையாளர், புனிததோமையார்மலை ஊராட்சி ஒன்றியம்
அவர்களின் ப.மு.எண். 13019/2018 dt. 27-2-19

உத்தரவு :

Mrs. Bolleneni Developers Ltd
நாடு/நாடு
புல எண் 429/28pt
11-3
கட்டிடம் / சுற்றுச்சுவர் / கிணறு / கழிப்பிடம் / குளியலறை / கடைகள் முதல் தளம் / இரண்டாம் தளம்
பேருந்து வண்டிகள் நிறுத்துமிடம் ஆகியவைகள் கட்டுவதற்கு கீழ்க்கண்ட நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டு
அனுமதி அளிக்கப்பட்டது.

இந்த அனுமதியானது 4-3-2022 ம் தேதி வரை 3 ஆண்டுக்கு செல்லுபடியாகும்.
அனுமதி கட்டணம் ரூ. 19,090/- ரூபாய் பத்திரத்தில் அனுப்பித் தர
பெறப்படும். (செலுத்தியமைக்கான பல வசதிகள்
எண் 14236 நாள் 4-3-19 மற்றும் அங்கீகரிக்கப்பட்ட வரைப்படங்கள் இத்தரவு
கிடைக்கப்பட்டுள்ளன. ரூ. 3000/- மூலம் சரக்கிய கட்டணம் M.R. எண் 14237
dt. 4-3-19

கட்டிடத்தின் முன் பக்கத்தில் 3.5 மீட்டருக்கு குறையாமலும், பின்பகுதியில் 3.5 மீட்டருக்கு குறையாமலும்
இரு பக்கங்களிலும் 1.5 மீட்டருக்கு குறையாமலும் இடைபெறிய இடம் பற்றி மேலும்
தமிழ்நாடு ஊராட்சியின் 1995-ம் ஆண்டு திருத்தப்பட்ட சட்டத்தின்படி மேலும் பதிலளிப்பதற்கு
விதிகளை ஒர்ப்படுத்தப்பட்டுள்ள எல்லா கட்டுப்பாடுகளுக்கும் உட்பட்டிருந்தும் மேலும்

புதுச்சேரி நகராட்சி ஒன்றியம்
புதுச்சேரி நகராட்சி ஒன்றியம் வரைப்படிங்களை கட்டுப்பாட்டு அலுவலர்
புதுச்சேரி நகராட்சி ஒன்றியம் வரைப்படிங்களை கட்டுப்பாட்டு அலுவலர்

புதுச்சேரி நகராட்சி ஒன்றியம் வரைப்படிங்களை கட்டுப்பாட்டு அலுவலர்
புதுச்சேரி நகராட்சி ஒன்றியம் வரைப்படிங்களை கட்டுப்பாட்டு அலுவலர்

6. அனுமதிக்கப்பட்ட வரைப்படித்தில் கூடுதலாக அல்லது மாறுதல் ஏதேனும் செய்யு கட்ட வேண்டுமானால் அதற்குரிய திருத்தப்பட்ட வரைப்படிங்களுடன் தலைவர் / நிர்வாக அதிகாரிக்கு விண்ணப்பம் செய்யு உத்தரவு பெற்று பிறகுதான் மாறுதல் கட்டிடம் கட்ட வேண்டும்.
7. கட்டிடம் கட்ட உத்தரவு பொய்ப்பதிவுகள் மூலம் பெற்றதாகவோ அல்லது ஏதேனும் கட்டிட விதிகளுக்கு பிறம்பாகவோ பெற்றதாயிருந்தால் மேற்படி உத்தரவை ரத்து செய்ய தனி அலுவலருக்கு உரிமை உண்டு.
8. புதியதாக கட்டப்படும் கட்டிட இடங்கள் எந்த நேரத்திலும் சுத்தமாக பொதுச் சுகாதாரக்கேடு விளைவிக்காத வகையில் வைத்து இருத்தல் அவசியம்.
9. மனுதாரர் கட்டிடத்தை கட்டி முடித்த பின்பு இவ்வலுவலகத்திலிருந்து சான்றிதழ் பெற்ற பின்பே குடிபுக வேண்டும்.
10. கட்டிடத்திலிருந்து வெளிவரும் கழிவுநீரை மனுதாரர் தன் சொந்த இடத்திற்குள்ளேயே நிறுத்தி வைத்த அவைகளை அப்புறப்படுத்தும் வகையில் வடிகால்களும், கழிவுநீர்த் தொட்டிகளும் அமைத்துக்கொள்ள வேண்டும்.
11. கட்டிடம் தொழிலகங்களுக்காகவோ அல்லது வேறு தொழிலாளர்கள் வேலை செய்ய வேண்டிய இடங்களுக்காகவோ கட்டப்படவிருந்தால் அவைகளுக்கு மாவட்ட சுகாதார அலுவலரிடமிருந்து தொழிலகங்களின் ஆய்வாளரிடமிருந்து மற்றும் உறுப்பினர், செயலர், சென்னை பெருநகர், வளர்ச்சிக் குழுமம் ஆகியோரிடமிருந்து அனுமதி பெற்றிட வேண்டும்.
12. அங்கீகரிக்கப்பட்ட வரைப்படிங்களின்படியே கட்டிடம் கட்டி முடிக்கப்பட்ட பின்பு இவ்வராட்சியிலிருந்து சான்றிதழ் பெற்றுக்கொள்ள வேண்டும்.
13. கட்டிட வேலை முடிந்த பின்போ அல்லது குடியேறிய பின்னரோ 15 தினங்களுக்குள்ளாக தலைவர் அவர்களுக்கு எழுத்து மூலமாக தெரிவிக்க வேண்டும்.
14. கட்டிடத்தில் மழைநீர் சேகரிப்பு கட்டமைப்பு கண்டிப்பாக அமைக்கப்பட வேண்டும்.

தனி அலுவலர்
பெரும்பாக்கம் ஊராட்சி
புனிததோமையார்மலை ஊராட்சி ஒன்றியம்

பெருநகர்.
ச.த. திருமதி Bolleneni Developers Ltd
Bolleneni Hillside
Nookampalayam Road
Chithalapakkam, ch-126

127
JB
NAME OF LOCAL BODY

PLANNING PERMIT

(Sec 48 of T. & C.P. Act. 1971)

No.D 75250

Date : 27/02/2019

File No. D.D.S 13019/2018

Date of Application P.P.No: 286/2019

Name of Applicant M/s. Bollineni Developers Ltd.
Penumbeekan

Nature of Development : Layout/Sub-division of Land/Building construction
/Change in use of Land/Building

Address S.No: 429/28 A, P.No: 11-B

Penumbeekan Panchayat

Date of Permit 27/02/2019 DC 1500-IB 26.2.19
S/P 500-IB 26.2.19

Development charges paid Rs. Challan No. Date

MMF 30000/- by DD No 071820, dt 22-2-19

PERMISSION is granted to the Layout/Sub-division of Land/Building construction/Change in use of Land/Building according to the authorised copy of the plan attached hereto and subject to the condition overleaf.

This permit expires on 26/02/2024

FOR MEMBER SECRETARY

Executive Officer / P. & C. Commissioner

Municipal Commissioner / of

Union / Municipality

PROCEEDINGS OF THE COMMISSIONER, PUNITHA THOMAIYARMALAI PANCHAYAT
UNION AT CHITLAPAKKAM, CHENNAI - 600 064.

Present : Tmt.P.Prasanna vasanthi, M.A., B.Ed.

D.Dis. 13012 / 2018 / A4

Date. 27.2 - / 2019.

Sub: PLANNING PERMISSION - Building - Panchayat Union Punitha
Thomaiyar Malai at Chitlapakkam - Construction of building at
pedumbakkam Village in S.No. 439 / 2B pt
Plot No. 11-c Planning Permission - Granted.

Ref: 1. Application from Thiru / Tmt. M/s Bollineni Developers Ltd.

ORDER :

Permission is granted to Thiru / Tmt. M/s Bollineni Developers Ltd.
Residing at P.No. Bollineni Hillside, Nookampalayam Road, Sitalapakkam, Chennai - 126.
of pedumbakkam Village in S.No. 439 / 2B pt
Plot No. 11-c who is proposed to construct a residential building as per plan approved and
returned which will be in force for a period of Five years from the date of issue the order.

CONDITIONS

1. This order is subject to all rules prescribed by the Panchayat Union, Government and C.M.D.A.,
2. No encroachment should be made on any government land, poramboke etc.
3. The approved building plan should be kept at the proposed site at all times during construction of the said residential building.
4. Previous approval should be obtained before any deviations are made from the approved plan.
5. This proceedings and approval of plans will not confer any right on the part of the individual to contravene the rules on the provisions of the act.
6. The new construction should always be kept clean so that it may not nuisance to the public.
7. The application should not occupy the building without obtaining the certificate of occupation from this office.
8. The drains in the building should be constructed in such a way within the compound so that the effluent does not spill over to the road or adjacent compound.
9. The application should construct RAIN WATER HARVEST STRUCTURE within the compound.

COMMISSIONER

PUNITHA THOMAIYARMALAI PANCHAYAT UNION
at Chitlapakkam

for Tmt. M/s Bollineni Developers Ltd.

பெரும்பாக்கம்

புனிததோமையார்மலை அலுவலகம்

முன்னிலை: பர. சிவதான சிந்திரம்



பெண்

மு.மு.எண்: 138/2018-2019

பொருள்:

கட்டிட வரைப்பட அனுமதி

பெரும்பாக்கம்

நாகர்க்கோட்டை

தெரு/ரோடு

புல எண்: 439/2B Pt

மனை எண்

11-c

ஆகியவற்றில் கட்டிடம் / சுற்றுச்சுவர் / கிணறு

முதலியன கட்டுவதற்கு அனுமதி வழங்கப்பட்டது.

பார்வை:

1. திரு.திருமதி M/s. Bollemani Developers Pvt. Ltd. அவர்களின்

மனு நாள் 28-2-19

2. ஆணையாளர், புனிததோமையார்மலை ஊராட்சி ஒன்றியம்

அவர்களின் ப.மு.எண். 13012/18 dt. 22.2.19

உத்தரவு:

திரு.திருமதி M/s. Bollemani Developers Pvt. Ltd.

என்பவருக்கு

நாகர்க்கோட்டை

கிராமம்

தெரு

புல எண்: 439/2B Pt

மனை எண்: 11-c

ஊராட்சி ஆகிய பகுதிகளில்

கட்டிடம் / சுற்றுச்சுவர் / கிணறு / கழிப்பிடம் / குளியலறை / கடைகள் முதல் தளம் / கிரண்டாம் தளம்
பெருந்து வண்டிகள் நிறுத்துமிடம் ஆகியவைகள் கட்டுவதற்கு கீழ்க்கண்ட நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டு
அனுமதி அளிக்கப்பட்டது.

இந்த அனுமதியானது 4-3-2022

மேதி வரை இரு ஆண்டுக்கு செல்லுபடியாகும்

அனுமதி கட்டணம் ரூ. 18,400/-

ரூபாய் பதினாட்டாயிரத்தி ஐந்து ரூபாய்

(செலுத்தியமைக்கான பல வகை ரசீது

எண்: 14724 நாள்: 4-3-19 மற்றும் அங்கீகரிக்கப்பட்ட வரைப்படங்கள் இத்துடன்

இணைக்கப்பட்டுள்ளன. ரூ. 3000/- மாதிரி சட்டனாட் M-R-07-1

நிபந்தனைகள்

14725/4.3.19

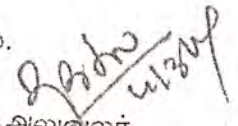
கட்டிடத்தின் முன் பக்கத்தில் 3.5 மீட்டருக்கு குறைவாமலும், பின்பகுதியில் 3.5 மீட்டருக்கு குறைவாமலும்
இரு பக்கங்களிலும் 1.5 மீட்டருக்கு குறைவாமலும் இடைபெறி வட்டவடிவ வளைவும்

கட்டிடம் ஊராட்சியின் 1005-ம் ஆண்டு திருத்தப்பட்ட சட்டத்தின்படி கட்டிடம் பெற்றதன் வாயிலும் குறை
வீதிகளில் ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ளன கட்டுப்பாடுகளுக்கும் உட்பட்டவாகவும்

கட்டிடம் கட்டிவரும் போது அல்லது கட்டிடம் கட்டிய பின்னர் கட்டிடம் கட்டிய பின்னர் கட்டிடம் கட்டிய பின்னர்

கட்டிட வேலைகளை முடித்துப்போடுவதோ அல்லது வேறு எந்த நேரங்களிலோ உட்காட்டியிருந்து ஆய்வு
வரும் அதிகாரிகளுக்கு அங்கீகரிக்கப்பட்ட வரைப்படங்களை காண்பிக்க வசதியாக வேலை நடக்குமிடம்
மேற்படி வரைப்படங்களை வைத்திருத்தல் வேண்டும்.

5. இந்த உத்திரவில் அனுமதிக்கப்பட்ட கால வரையறைக்குள் கட்டிடம் கட்டி முடிக்காவிடில் அனுமதியை மீண்டும்
புதிதாக மன கொடுத்து அனுமதி பெற வேண்டும்.
6. அனுமதிக்கப்பட்ட வரைப்படத்தில் கூடுதலோ அல்லது மாறுதல் ஏதேனும் செய்து கட்ட வேண்டுமானால்
அதற்குரிய திருத்தப்பட்ட வரைப்படங்களுடன் தலைவர் / நிர்வாக அதிகாரிக்கு விண்ணப்பம் செய்து உத்தரவு
பெற்ற பிறகுதான் மாறுதல் கட்டிடம் கட்ட வேண்டும்.
7. கட்டிடம் கட்ட உத்திரவு பொய்ப்பதிவுகள் மூலம் பெற்றதாகவோ அல்லது ஏதேனும் கட்டிட விதிகளுக்கு
புறம்பாகவோ பெற்றதாயிருந்தால் மேற்படி உத்திரவை ரத்து செய்ய தனி அலுவலருக்கு உரிமை உண்டு.
8. புதியதாக கட்டப்படும் கட்டிட இடங்கள் எந்த நேரத்திலும் சுத்தமாக பொதுச் சுகாதாரக்கேடு விளைவிக்காத
வகையில் வைத்து இருத்தல் அவசியம்.
9. மனுதாரர் கட்டிடத்தை கட்டி முடித்த பின்பு இவ்வலுவலகத்திலிருந்து சான்றிதழ் பெற்ற பின்பே குடிபுக
வேண்டும்.
10. கட்டிடத்திலிருந்து வெளிவரும் கழிவுநீரை மனுதாரர் தன் சொந்த இடத்திற்குள்ளேயே நிறுத்தி வைத்து
அவைகளை அப்புறப்படுத்தும் வகையில் வடிகால்களும், கழிவுநீர் தொட்டிகளும் அமைத்துக்கொள்ள
வேண்டும்.
11. கட்டிடம் தொழிலகங்களுக்காகவோ அல்லது வேறு தொழிலாளர்கள் வேலை செய்ய வேண்டிய
இடங்களுக்காகவோ கட்டப்படவிருந்தால் அவைகளுக்கு மாவட்ட சுகாதார அலுவலரிடமிருந்து
தொழிலகங்களின் ஆய்வாளரிடமிருந்து மற்றும் உறுப்பினர், செயலர், சென்னை பெருநகர், வளர்ச்சிக்
குழுவும் ஆகியோரிடமிருந்து அனுமதி பெற்றிட வேண்டும்.
12. அங்கீகரிக்கப்பட்ட வரைப்படங்களின்படியே கட்டிடம் கட்டி முடிக்கப்பட்ட பின்பு இவ்வூராட்சியிலிருந்து
சான்றிதழ் பெற்றுக்கொள்ள வேண்டும்.
13. கட்டிட வேலை முடிந்த பின்போ அல்லது குடியேறிய பின்னரோ 15 தினங்களுக்குள்ளாக தலைவர்
அவர்களுக்கு எழுத்து மூலமாக தெரிவிக்க வேண்டும்.
14. கட்டிடத்தில் மழைநீர் சேகரிப்பு கட்டமைப்பு கண்டிப்பாக அமைக்கப்பட வேண்டும்.


தனி அலுவலர்
பெரும்பாக்கம், ஊராட்சி
 புனிததோமையார்மலை ஊராட்சி ஒன்றியம்

பெறுநர்.

இரு/க்குமதி... *Bolleneni Developers Ltd*

பொன்னி... உதவி.சு.ச.உ.....

நாகர்க்கோட்டை... ஊராட்சி...

சித்தாவுமக்கம், 05-12-16

NAME OF LOCAL BODY

PLANNING PERMIT

(Sec 48 of T. & C.P. Act. 1971)

No.D 75253

Date : 27/02/2019

File No. D.DLS 130/2/2018 Date of Application P.P.No: 289/2019

Name of Applicant M/s. Bollineni Developers Ltd.

Nature of Development : Layout/Sub-division of Land/Building construction
/Change in use of Land/Building

Address S.No. 439/2B H, P.No: 11-C

Perumbakkam Panchayat

Date of Permit 27/02/2019 DC 1500-Is 26-2-19
S/P 500-Is 26-2-19

Development charges paid Rs. Challan No. Date

MAF 29000/- by DD No: 071822, dt 22-2-19

PERMISSION is granted to the Layout/Sub-division of Land/Building construction/Change in use of Land/Building according to the authorised copy of the plan attached hereto and subject to the condition overleaf.

This permit expires on 26/02/2024

FOR MEMBER SECRETARY

C.M.D.A. Chennai-8,
Executive Officer / P.U. Commissioner

Municipal Commissioner
/ Town Panchayat / Township / Panchayat
Union / Municipality.

27/2/2019

THE COMMISSIONER, PUNITHA THOMAIYARMALAI PANCHAYAT
UNION AT CHITLAPAKKAM, CHENNAI - 600 064.

Present : Tmt.P.Prasanna vasanthi, M.A., B.Ed.

D.Dis. 13013 / 2018 / A4

Date. 27.2.2019.

Sub: PLANNING PERMISSION - Building - Panchayat Union Punitha
Thomaiyar Malai at Chitlapakkam - Construction of building at
Pekumbakkam Village in S.No. 311/3 pt & 439/2 B pt
Plot No. II-D Planning Permission - Granted.

Ref: 1. Application from Thiru / Tmt. M/s Bollineni Developers Ltd.

ORDER :

Permission is granted to Thiru / Tmt. M/s Bollineni Developers Ltd.,
Residing at P.No. Bollineni Hill side, Nookampalayam Rd, Chitlapakkam Ch-126.
of Pekumbakkam Village in S.No. 311/3 pt & 439/2 B pt
Plot No. II-D who is proposed to construct a residential building as per plan approved and
returned which will be in force for a period of Five years from the date of issue the order.

CONDITIONS

1. This order is subject to all rules prescribed by the Panchayat Union, Government and C.M.D.A.
2. No encroachment should be made on any government land, poramboke etc.
3. The approved building plan should be kept at the proposed site at all times during construction of the said residential building.
4. Previous approval should be obtained before any deviations are made from the approved plan.
5. This proceedings and approval of plans will not confer any right on the part of the individual to contravene the rules on the provisions of the act.
6. The new construction should always be kept clean so that it may not nuisance to the public.
7. The application should not occupy the building without obtaining the certificate of occupation from this office.
8. The drains in the building should be constructed in such a way within the compound so that the effluent does not spill over to the road or adjacent compound.
9. The application should construct RAIN WATER HARVEST STRUCTURE within the compound.

COMMISSIONER

PUNITHA THOMAIYARMALAI PANCHAYAT UNION
at Chitlapakkam

To
Thiru / Tmt. M/s Bollineni Developers Ltd.
Bollineni Hill side,
Nookampalayam Road,
Chitlapakkam

JD

578

மதுரை மதுரை மதுரை

4-3-19

மதுரை மதுரை மதுரை

175558

Scanned by CamScanner

புதிதாக மது வகைத்து அனுமதி பெற வேண்டும்.

- மக்கள் வேண்டும்.
- தனி அலுவலர்
- பெரும்பாக்கம் ஊராட்சி
- கிராம ஊராட்சி
- புனிததேவையார்மலை ஊராட்சி ஒன்றியம்

Bolleneni Developers Ltd
Bolleneni Hillside
Bolleneni Hillside
Bolleneni Hillside
Bolleneni Hillside

NAME OF LOCAL BODY

PLANNING PERMIT

(Sec 48 of T. & C.P. Act.1971)

No.D 75255

Date : 27/02/2019

File No D.D. 13013/2018 Date of Application P.P. No: 291/2019

Name of Applicant M/s Bollineni Developers Ltd.
Perumbakam

Nature of Development : Layout/Sub-division of Land/Building construction
/Change in use of Land/Building

Address S.No: 439/2B & 2311/3A, P.No: 11-D
Perumbakam Panchayat

Date of Permit 27/02/2019 DC 1500-IB 26-2-19
S/F 500-IS 26-2-19

Development charges paid Rs. Challan No. Date

NRF 29000/- by DD No 071826 dt 22-2-19

PERMISSION is granted to the Layout/Sub-division of Land/Building construction/Change in use of Land/Building according to the authorised copy of the plan attached hereto and subject to the condition overleaf.

This permit expires on 26/02/2024

FOR MEMBER SECRETARY
C.M.D.A. Chennai-8,
Executive Officer S.P.U.C.P.
ST. THIRUPATHI PANCHAYAT UNION
/ Town Panchayat / Township / Panchayat
Union / Municipality.

27/2/2019

PROCEEDINGS OF THE COMMISSIONER, PUNITHA THOMAIYARMALAI PANCHAYAT
UNION AT CHITLAPAKKAM, CHENNAI - 600 064.

Present : Tmt.P.Prasanna vasanthi, M.A., B.Ed.

D.Dis. 13770/2018/A4

Date. 04/03/2019.

33

Sub: PLANNING PERMISSION - Building - Panchayat Union Punitha
Thomaiyar Malai at Chitlapakkam - Construction of building at

Perumbakkam Village in S.No. 311/5

Plot No. 33 - Planning Permission - Granted.

Ref: 1. Application from Thiru / Tmt. M/s Bollineri Developers Pvt.

ORDER :

Permission is granted to Thiru / Tmt. M/s Bollineri Developers Pvt.
Residing at P.No. Bollineri Hill side, Nootampalayan Rd. Sikkalapakkam, Chennai-126
of Perumbakkam Village in S.No. 311/5
Plot No. 33 who is proposed to construct a residential building as per plan approved and
returned which will be in force for a period of Five years from the date of issue the order.

CONDITIONS

1. This order is subject to all rules prescribed by the Panchayat Union, Government and C.M.D.A.,
2. No encroachment should be made on any government land, poramboke etc.
3. The approved building plan should be kept at the proposed site at all times during construction of the said residential building.
4. Previous approval should be obtained before any deviations are made from the approved plan.
5. This proceedings and approval of plans will not confer any right on the part of the individual to contravene the rules on the provisions of the act.
6. The new construction should always be kept clean so that it may not nuisance to the public.
7. The application should not occupy the building without obtaining the certificate of occupation from this office.
8. The drains in the building should be constructed in such a way within the compound so that the effluent does not spill over to the road or adjacent compound.
9. The application should construct RAIN WATER HARVEST STRUCTURE within the compound.

Commissioner
COMMISSIONER

PUNITHA THOMAIYARMALAI PANCHAYAT UNION
at Chitlapakkam

To
Thiru / Tmt. M/s Bollineri Developers Pvt.
Bollineri Hill side,
Nootampalayan Road,
Chennai - 126

பெரும்பாத்தம்

புனிததோமையார்மலை ஊராட்சி ஒன்றியம்
புனிததோமையார்மலை அவர்களின் ப.மு.எண்.

முன்னிலை. டி. சிவசுன சந்திரன்

ப.மு.எண்.

ப.மு.எண். 148/2018-2019



பொருள் : கட்டிட வரைப்பட அனுமதி..... பெரும்பாத்தம்

..... நாகச்சிற்றாணையம் தெரு/ரோடு

புல எண். 311/5 மனை எண்.

..... 33 ஆகியவற்றில் கட்டிடம் / சுற்றுச்சுவர் / கிணறு

முதலியன கட்டுவதற்கு அனுமதி வழங்கப்பட்டது.

பார்வை :

1. ~~திரு. சிவசுன~~ ^{M/S} Bolneni Developers Ltd அவர்களின்
மனு நாள் 4-3-19.2. ஆணையாளர், புனிததோமையார்மலை ஊராட்சி ஒன்றியம்
அவர்களின் ப.மு.எண். 13770/18 4-4-3-19

உத்தரவு :

~~திரு. சிவசுன~~ ^{M/S} Bolneni Developers Ltd என்பவருக்கு

Nookampalayam கிராமம். Bolneni H/Side. தெரு

புல எண். 311/5 மனை எண். 33 ஊராட்சி ஆகிய பகுதிகளின்

கட்டிடம் / சுற்றுச்சுவர் / கிணறு / கழிப்பிடம் / குளியலறை / கடைகள் முதல் தளம் / இரண்டாம் தளம்
பேருந்து வண்டிகள் நிறுத்துமிடம் ஆகியவைகள் கட்டுவதற்கு கீழ்க்கண்ட நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டு
அனுமதி அளிக்கப்பட்டது.

இந்த அனுமதியானது 4-3-22 ம தேதி வரை ஒரு ஆண்டுக்கு செல்லுபடியாகும்.

அனுமதி கட்டணம் ரூ. 12,220/- (ரூபாய். பன்னிரண்டாயிரத்து இருநூற்று

இருபது) செலுத்தியமைக்கான பல வசிக ரசீது

எண். 14749 நாள் 4-3-19 மற்றும் அங்கீகரிக்கப்பட்ட வரைப்படங்கள் சித்திரம்

இணைக்கப்பட்டுள்ளன. ரூ. 300/- லைசன்ஸ் சேசுரி கட்டணம் M.R. ராஜ்

நிபந்தனைகள்

14745/4-3-19

1. கட்டிடத்தின் முன் பக்கத்தில் 3.5 மீட்டருக்கு குறையாமலும், பின்பகுதியில் 3.5 மீட்டருக்கு குறையாமலும்
இருபக்கங்களிலும் 1.5 மீட்டருக்கு குறையாமலும் இடைபெற்றி வாய்ப்புடைய இடங்களை வேண்டும்.2. தமிழ்நாடு ஊராட்சியின் 1995-ம் ஆண்டு திருத்தப்பட்ட சட்டத்தின்படி சென்னை பெருநகர உள்ளக
விதிகளில் ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ள எல்லை வரம்புகளுக்கும் உட்பட்டபடித்தல் வேண்டும்.

33

NAME OF LOCAL BODY

PLANNING PERMIT

(Sec 48 of T. & C.P. Act. 1971)

No.D 76003

Date: 4.3.2019

File No. D.P.L. - 03780/2018 Date of Application 100-339/2019

Name of Applicant Bollineni Developers Ltd

Nature of Development : Layout/Sub-division of Land/Building construction / Change in use of Land/Building

Address S.No. 31/5 A.No. 33

Date of Permit 4.3.2019 Perumbalur, Panchayat

Development charges paid Rs. 18000/- Challan No. 071937 28-2-19

PERMISSION is granted to the Layout/Sub-division of Land/Building construction/Change in use of Land/Building according to the authorised copy of the plan attached hereto and subject to the condition overleaf.

This permit expires on 3.3.2024

FOR MEMBER SECRETARY

C.M.D.A. Chennai-8,

Executive Officer/PSD Commissioner

Municipal Corporation/Union

/ Town Panchayat / Township / Panchayat

Union / Municipality.

4/3/2019